


Aan dhr. PJH Cox
Gildenlaan 2
6114 XN Susteren

Nieuwe Markt 55, Echt
Postbus 450, 6100 AL Echt
Tel. 0475 - 478 478
info@echt-susteren.nl
www.echt-susteren.nl
KvK 51651866
BTW (NL00)19.06.483.B01
NL86 BNGH 0285 1023 70
BIC-code BNGHNL2G

Echt, 20 februari 2018

Verzonden: **22 FEB. 2018** 
* 5 6 0 4 6 0 *

Uw brief van:	Ons kenmerk: 560176
Uw kenmerk:	Bijlage(n):
Team: Team Kabinet	Behandeld door: O. Wijnhoven
Onderwerp: Beantwoording vraag art. 33 RvO	Telefoonnummer: 0475 – 478 478

Geachte heer Cox,

Op 4 februari 2018 heeft u ons op grond van artikel 33 van het Reglement van orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Echt-Susteren schriftelijke vragen gesteld de ontwikkelingen van Oos Heem in Koningsbosch.

Onderstaand treft u, met opnemering van uw inleiding, onze antwoorden op uw vragen aan.

Reeds meerdere malen heeft het CDA in raadsvergaderingen, maar ook op andere momenten aandacht gevraagd voor de situatie rond het gemeenschapshuis Oos Heem te Koningsbosch. Omdat we ons zorgen maken over de voortgang m.b.t. de aanpassingen die er plaats zouden moeten vinden, stellen wij U de volgende vragen:

- Vraag 1:** Wat is de stand van zaken, wanneer wordt er nu daadwerkelijk met de verbouwing gestart en wanneer is e.a. klaar?
- Antwoord: Zoals reeds met alle gebruikers gecommuniceerd is de aanbesteding begin maart afgerond. De bouwwerkzaamheden gaan naar verwachting starten in maart en zijn naar verwachting in juli afgerond.
- Vraag 2:** Heeft het afhaken van de het Mannenkoor st. Cecilia en de zanggroep Mes Amis gevolgen voor de verbouwing c.q. exploitatie van het gemeenschapshuis?
- Antwoord: Nee, het afhaken van het mannenkoor heeft geen gevolgen voor de verbouwing c.q. exploitatie van het gemeenschapshuis Oos Heem. Overigens gaat zanggroep Mes Amis, net als alle andere gebruikers, wel gebruik maken van Oos Heem. Hiervoor zijn huurovereenkomsten opgesteld en ondertekend.
- Vraag 3:** In hoeverre is de zorgcoöperatie betrokken bij de plannen rond Oos Heem?
- Antwoord: De zorgcoöperatie is een incidentele huurder van Oos Heem en is ook bij de gesprekken rond de uitbreiding aanwezig geweest en dus op de hoogte van de plannen.

Vraag 4: Wordt er binnen de bouwplannen rekening gehouden met de uitleen van hulpmiddelen zoals rolstoelen, rollators, duo scootmobiel, ... enz. Zo ja, is hier dan een ruimte voor gepland en wanneer wordt deze gerealiseerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord: In het gebouw zijn ruimten aanwezig voor opslag. Deze kunnen ook door de coöperatie gehuurd worden. Er is verder geen specifieke stallingsmogelijkheid voor een duo scootmobiel in het uitbreidingsplan opgenomen, vanwege het feit dat de behoefte aan een dergelijke opslagruimte niet is ingebracht bij het inventariseren van de wensen ten aanzien van de uitbreiding. De zorgcoöperatie heeft dit blijkbaar niet nodig gevonden en voorziet wellicht op een andere manier in een stalling van dit vervoersmiddel.

Vraag 5: Is de mede eigenaar, Woongoed 2-Duizend, akkoord met de geplande verbouwing?

Antwoord: Ja.

Vraag 6: Is het participatieplatform sociaal domein om advies gevraagd in deze?

Antwoord: Nee. Gezien alle toegankelijkheidsvoorzieningen en voorzieningen voor mensen met een fysieke handicap reeds eerder in het gebouw zijn aangebracht, wordt een advies van het participatieplatform overbodig geacht.

Vraag 7: Waarom wordt er in Koningsbosch niet gewerkt met een coördinator die overleg voert met de verenigingen en vrijwilligers, zoals dat wel gebeurt in b.v. in Maria-Hoop?

Antwoord: Er wordt in Koningsbosch op dezelfde wijze gewerkt als bij de renovatie en bouw van andere gemeenschapshuizen in de gemeente. Aan het verbouwingsplan zijn vijf vergaderingen met gebruikers en toekomstige gebruikers voorafgegaan. In deze vergaderingen hebben de huidige- en toekomstige gebruikers hun wensen kenbaar gemaakt. Het bouwproces is vooraf vastgelegd in een intentieovereenkomst, die door alle partijen is ondertekend. Deze overeenkomst is de leidraad door het gehele proces.

Vraag 8: Hoe is de stand van zaken op het gebied van burgerparticipatie? Worden de inwoners van Koningsbosch nog geïnformeerd over de plannen rond de verbouwing, nog voordat deze van start gaat?

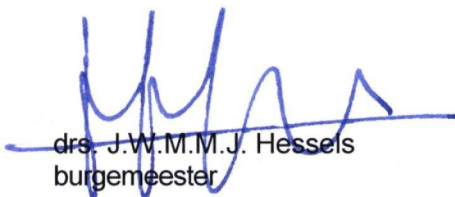
Antwoord: In het kader van de uitbreiding is en wordt intensief samengewerkt met de beheerstichting SBGK, de bestaande gebruikers en de nieuwe gebruikers. Deze groeperingen vertegenwoordigen in dit kader 'de gemeenschap Koningsbosch'. Daarnaast zijn de inwoners van Koningsbosch (de niet-gebruikers van Oos Heem) in de gelegenheid gesteld kennis te nemen van het uitbreidingsplan tijdens de burenmiddag die in november 2017 plaatsvond. Mocht om wat voor reden dan ook van het uitvoeringsplan worden afgeweken, dan zal hierover met de beheerstichting en de gebruikers van het pand worden gecommuniceerd. Voor de start van de bouwwerkzaamheden vindt ook nog overleg plaats met de gebruikers over het gebruik van het gebouw tijdens de bouwperiode.

Op grond van artikel 33 van het Reglement van orde zullen de vragen en antwoorden op de lijst van ingekomen stukken van de volgende raadsvergadering worden geplaatst.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Echt-Susteren,



drs. G.W.T. van Balkom
secretaris



drs. J.W.M.M.J. Hessels
burgemeester