



Woningvoorraad

Doelgroepen: Totaal

Doelgroepen: Sociale doelgroep

Kwantitatieve behoefte: Totaal

Kwantitatieve behoefte: Sociale doelgroep

Woonwensen: Totaal

Woonwensen: Sociale doelgroep

Woonwensen: Jongeren (< 30 jaar)

Woonwensen: Starters (< 30 jaar)

Woonwensen: Middengroep (30-65 jarigen)

Woonwensen: Ouderen (65 jaar e.o.)

Woonwensen: Eenpersoonshuishoudens

Discrepantie-analyse

# Sint Joost Woningvoorraad



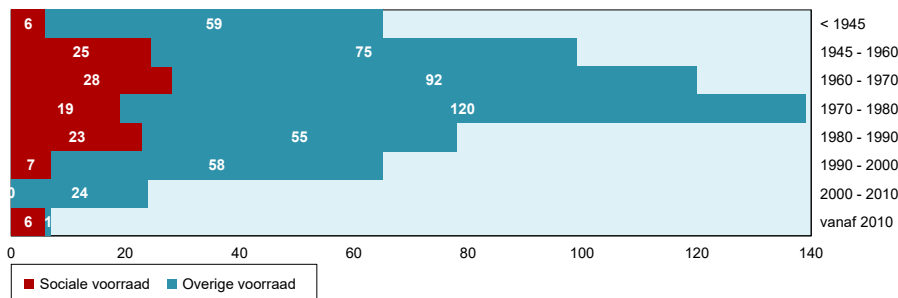
## Woningvoorraad 1-1-2017 naar betaalbaarheid en huur/koop

	Aantal woningen			Totaal	
	Woning-corporaties	Overige verhuurders	Koop	Abs.	In %
Goedkoop	0	1	1	2	0%
Betaalbaar 1	42	15	1	58	10%
Betaalbaar 2	5	3	9	17	3%
Duur	1	6	30	37	6%
<b>Sociale voorraad</b>	<b>48</b>	<b>25</b>	<b>41</b>	<b>114</b>	<b>19%</b>
Duur +	0	5	133	138	23%
Duur ++	0	7	184	191	32%
Duur +++	0	9	116	125	21%
Duur ++++	0	0	29	29	5%
<b>Overige voorraad</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>462</b>	<b>483</b>	<b>81%</b>
Onbekend	0	0	0	0	0%
<b>Totale voorraad</b>	<b>48</b>	<b>46</b>	<b>503</b>	<b>597</b>	<b>100%</b>

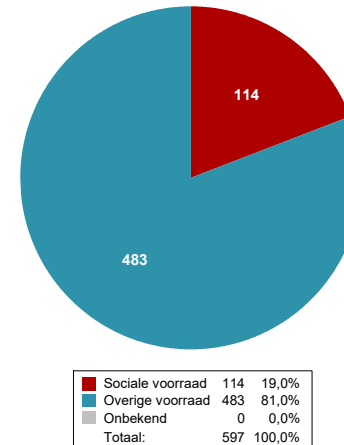
<b>Huur:</b>	<b>Prijsklassen:</b>
Goedkoop	< € 414
Betaalbaar	€ 414 - € 635
Duur	€ 635 - € 711
Duur +	€ 711 - € 800
Duur ++	€ 800 - € 900
Duur +++	€ 900 - € 1.000
Duur ++++	€ 1.000 en meer

<b>Koop:</b>	<b>Prijsklassen:</b>
Goedkoop	< € 75.000
Betaalbaar	€ 75.000 - € 125.000
Duur	€ 125.000 - € 150.000
Duur +	€ 150.000 - € 200.000
Duur ++	€ 200.000 - € 275.000
Duur +++	€ 275.000 - € 375.000
Duur ++++	€ 375.000 en meer

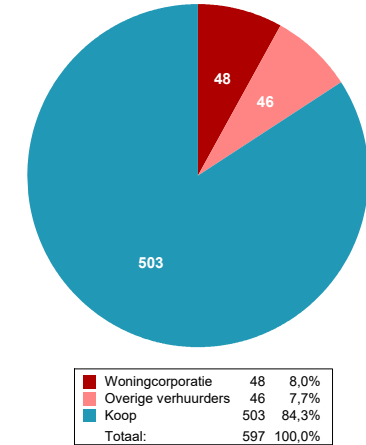
## Woningvoorraad 1-1-2017 naar bouwjaar (aantal woningen)



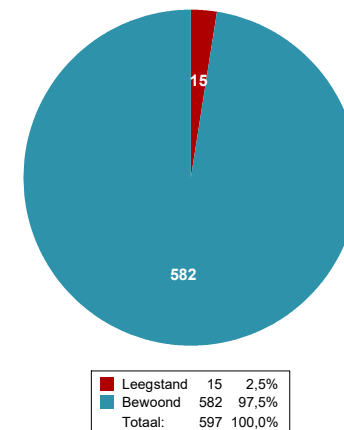
## Woningvoorraad 1-1-2017 sociale voorraad versus overige voorraad



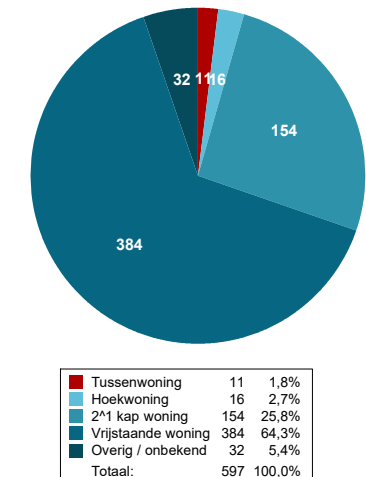
## Woningvoorraad 1-1-2017 bezit woningcorporaties, overige verhuurders en koop



## Woningvoorraad 1-1-2017 leegstand



## Woningvoorraad 1-1-2017 woningtype

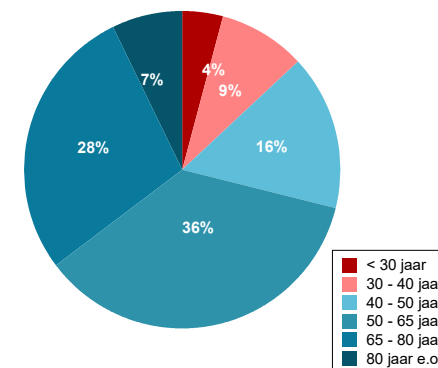


# Sint Joost Doelgroepen: Totaal

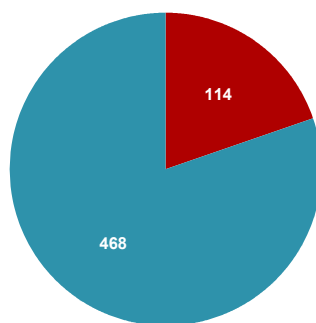
Huishoudens 1-1-2017 naar leeftijd en huishoudensgrootte

	1 persoon		2 personen		3 personen e.m.		Totaal	
	Aantal	In %	Aantal	In %	Aantal	In %	Aantal	In %
< 30 jaar	8	31%	12	48%	5	21%	25	100%
30 - 40 jaar	3	5%	18	35%	30	60%	51	100%
40 - 50 jaar	10	11%	18	20%	64	69%	93	100%
50 - 65 jaar	39	19%	81	39%	88	42%	208	100%
65 - 80 jaar	44	27%	111	68%	8	5%	163	100%
80 jaar e.o.	27	66%	11	25%	4	9%	42	100%
<b>Totaal</b>	<b>131</b>	<b>23%</b>	<b>250</b>	<b>43%</b>	<b>200</b>	<b>34%</b>	<b>582</b>	<b>100%</b>

Huishoudens 1-1-2017  
naar leeftijd



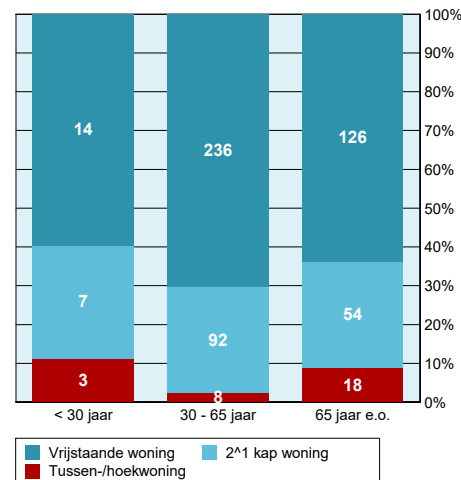
Huishoudens 1-1-2017  
in de sociale / overige voorraad



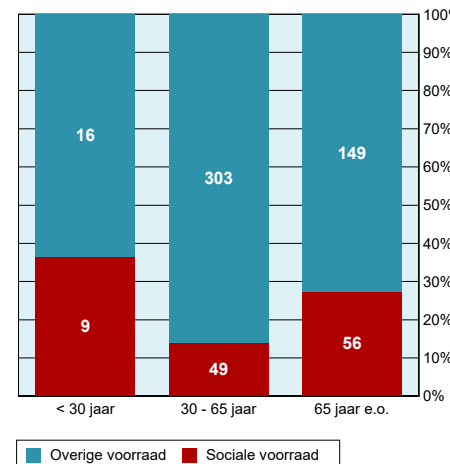
■ Sociale voorraad	114	19,7%
■ Overige voorraad	468	80,3%
■ Onbekend	0	0,0%
<b>Totaal:</b>	<b>582</b>	<b>100,0%</b>

**Sociale voorraad:**  
Huur: < € 711  
Koop: < € 150.000

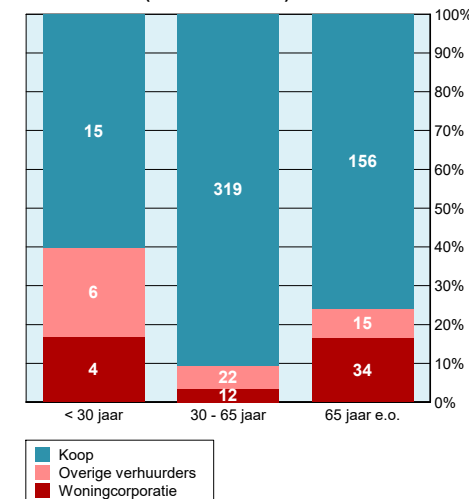
Huishoudens 1-1-2017  
woningtype (excl. onbekend)



Huishoudens 1-1-2017  
sociale/overige voorraad (excl. onbekend)



Huishoudens 1-1-2017  
woonsituatie (excl. onbekend)



### Samenstelling sociaal-economische doelgroepen 2015

			Aantal huishoudens	In %
<b>Laag segment</b>	Primair	Minder dan 22.200 euro	99	16%
		22.200 - 30.150 euro	56	9%
	<b>Totaal</b>		<b>155</b>	<b>26%</b>
	Secundair	22.200 - 30.150 euro	21	3%
30.150 - 36.165 euro		46	8%	
<b>Totaal</b>		<b>67</b>	<b>11%</b>	
<b>Totaal Doelgroep sociale huur</b>			<b>222</b>	<b>37%</b>
<b>Midden segment</b>	Tertiair	36.165 - 40.349 euro	32	5%
	Quartair	40.349 - 52.000 euro	91	15%
	<b>Totaal Midden segment</b>		<b>123</b>	<b>20%</b>
<b>Hoog segment</b>	Quartair	Meer dan 52.000 euro	262	43%
	<b>Totaal Hoog segment</b>		<b>262</b>	<b>43%</b>
<b>Totaal aantal huishoudens</b>			<b>607</b>	<b>100%</b>

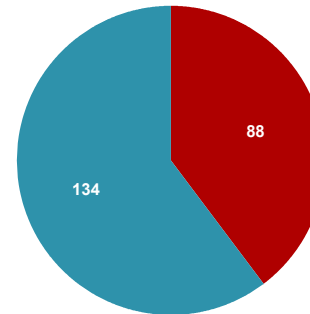
Op basis van CBS-gegevens betreffende alle huishoudens met een belastbaar inkomen (inclusief huishoudens met een belastbaar inkomen in niet-zelfstandige woonruimten, bijvoorbeeld kamerverhuur). Segmentering op basis van belastbaar inkomen.

Laag segment: < 36.165 euro (= doelgroep sociale huur)  
Midden segment: 36.165 - 52.000 euro  
Hoog segment: 52.000 euro en meer.

### Totaal aantal huishoudens naar sociaal-economische status 2015

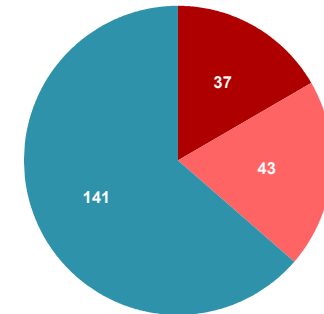
	In %
Werkende	59%
Uitkeringsgerechtigde	6%
Gepensioneerde	34%
Overig	1%
<b>Totaal aantal huishoudens</b>	<b>100%</b>

### Doelgroep sociale huur 2015 naar leeftijdscategorie



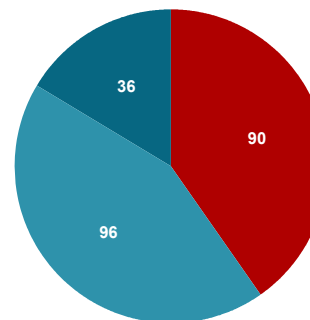
tot 65 jaar	88	39,6%
65 jaar e.o.	134	60,4%
<b>Totaal:</b>	<b>222</b>	<b>100,0%</b>

### Doelgroep sociale huur 2015 naar woonsituatie



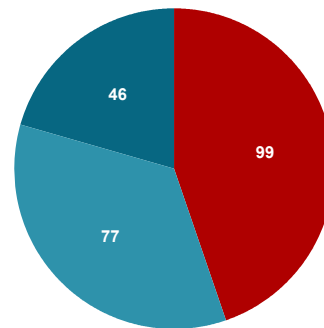
Huurwoning met huurtoeslag	37	16,8%
Huurwoning zonder huurtoeslag	43	19,5%
Koopwoning	141	63,7%
<b>Totaal:</b>	<b>222</b>	<b>100,0%</b>

### Doelgroep sociale huur 2015 naar huishoudengrootte



1 persoon	90	40,4%
2 personen	96	43,3%
3 of meer personen	36	16,3%
<b>Totaal:</b>	<b>222</b>	<b>100,0%</b>

### Doelgroep sociale huur 2015 naar inkomenscategorie



Minder dan 22.200 euro	99	44,6%
22.200 - 30.150 euro	77	34,7%
30.150 - 36.165 euro	46	20,7%
<b>Totaal:</b>	<b>222</b>	<b>100,0%</b>

# Sint Joost

## Kwantitatieve woningbehoefte: Totaal



### Huishoudensprognose Totaal

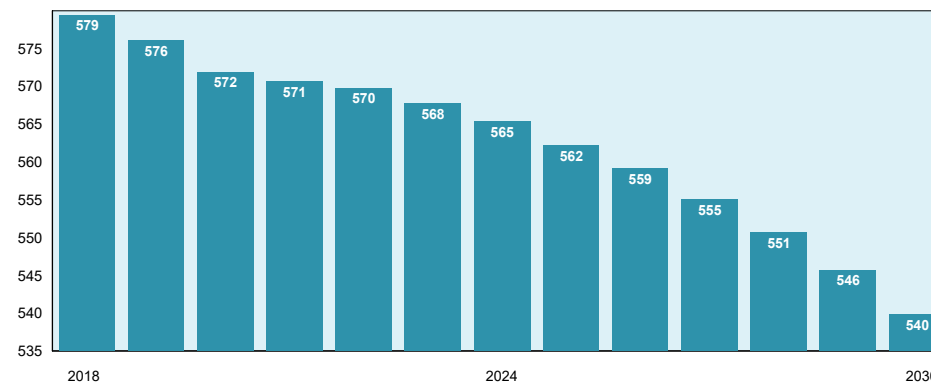
	Stand per 1-1	Ontwikkeling	
		Abs.	In %
2018	579		
2024	565	-14	-2,4%
2030	540	-25	-4,5%
<b>2018-2030</b>		<b>-40</b>	<b>-6,8%</b>

### Huishoudensprognose Sociale doelgroep

	Stand per 1-1	Ontwikkeling	
		Abs.	In %
2018	216		
2024	210	-6	-2,6%
2030	199	-12	-5,6%
<b>2018-2030</b>		<b>-17</b>	<b>-8,0%</b>

Prognose zelfstandige huishoudens op basis van het prognosemodel Progneff (zodoende exclusief huishoudens in niet-zelfstandige woonruimten). Sociale doelgroep = huishoudens met een belastbaar inkomen < € 36.165.

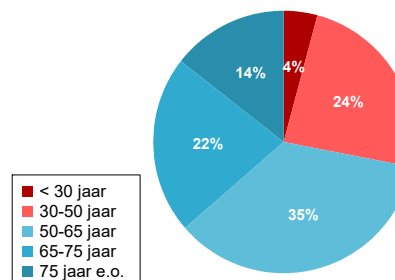
Huishoudensprognose Totaal 2018-2030



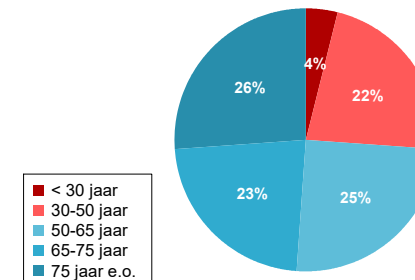
### Huishoudensprognose naar leeftijd

	Stand per 1 januari		Ontwikkeling	
	2018	2030	Abs.	In %
<30 jaar	25	21	-3	-14,0%
30-50 jaar	139	120	-18	-13,2%
50-65 jaar	205	134	-71	-34,5%
65-75 jaar	128	123	-5	-4,1%
75 jaar e.o.	84	142	58	69,6%

Leeftijdverdeling 2018



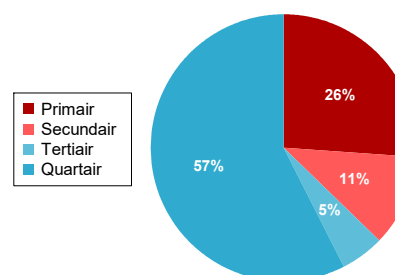
Leeftijdverdeling 2030



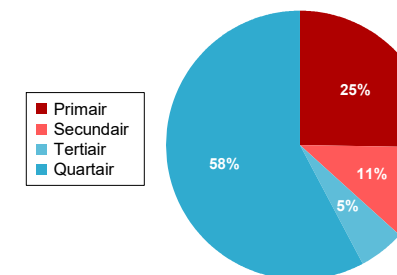
### Huishoudensprognose naar doelgroep

	Stand per 1 januari		Ontwikkeling	
	2018	2030	Abs.	In %
Primaire doelgroep	151	137	-14	-9,0%
Secundaire doelgroep	65	62	-4	-5,7%
Tertiaire doelgroep	31	29	-1	-4,1%
Quartaire doelgroep	333	312	-21	-6,3%

Sociale doelgroepen 2018



Sociale doelgroepen 2030



# Sint Joost

## Kwantitatieve woningbehoefte: Sociale doelgroep



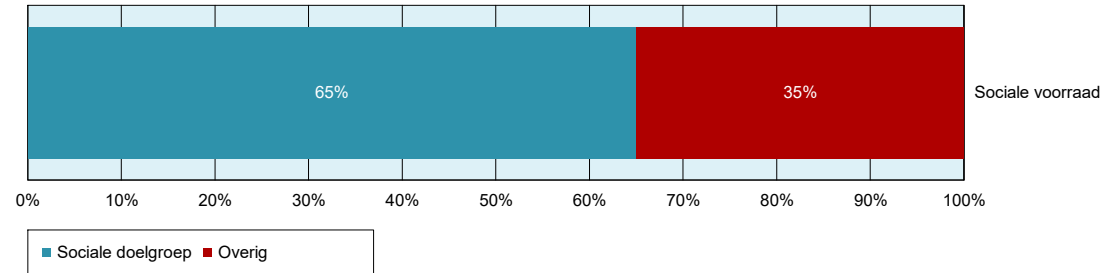
### Verhoudingsfactor 2017

	Sociale doelgroep	waarvan primaire doelgroep
Woningvoorraad (aanbod)	114	77
Doelgroep (vraag)	217	151
Verschil	-103	-75
<b>Verhoudingsfactor</b>	<b>0,52</b>	<b>0,51</b>

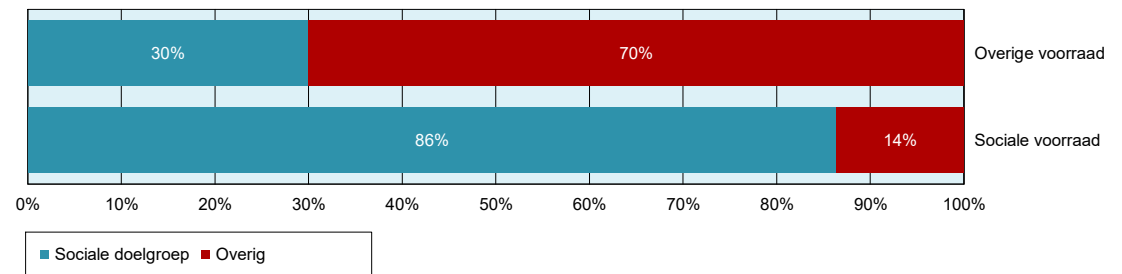
Op te merken is dat een tekort niet zondermeer tot problemen leidt; een groot deel van de sociale doelgroep betreft namelijk ouderen, weliswaar qua inkomen behorend tot de sociale doelgroep, maar met vermogen en/of een 'afbetaalde' koopwoning of wonend in een dure huurwoning en interend op het vermogen.

Woningvoorraad sociale doelgroep:	Huur: < € 711 Koop: < € 150.000
Woningvoorraad primaire doelgroep:	Huur: < € 635 Koop: < € 125.000
Sociale doelgroep:	Belastbaar inkomen: < € 36.165
Primaire doelgroep:	Eenpersoonshuishoudens: < € 22.200 Meerpersoonshuishoudens: < € 30.175
Verschil:	Aanbod - Vraag
Verhoudingsfactor:	Aanbod / Vraag

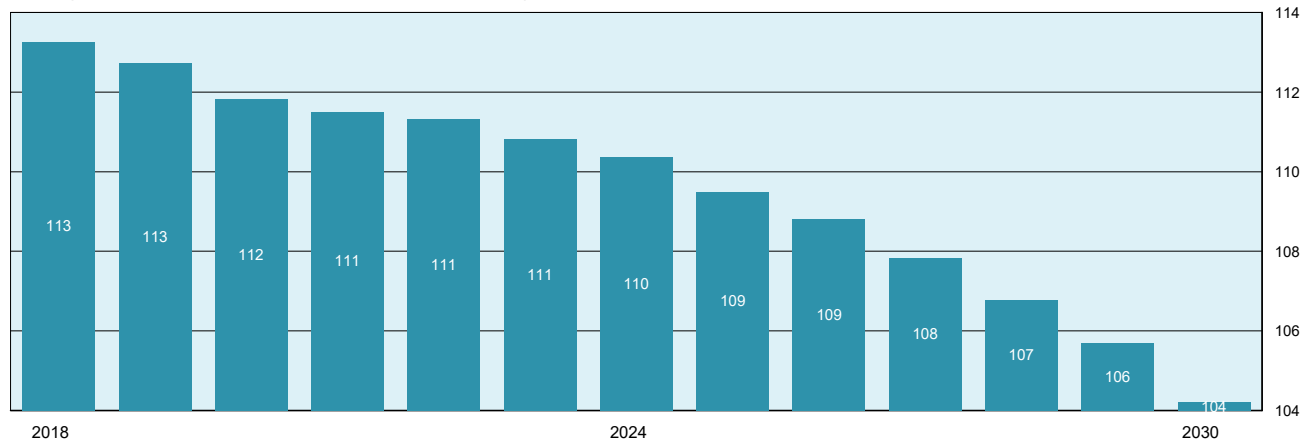
### Goedkoop scheefwonen in de huursector (2017)



### Goedkoop scheefwonen in de koopsector (2017)



### Woningbehoefte sociale voorraad 2018-2030 (sociale doelgroep)



### Woningbehoefte sociale voorraad 2018-2024-2030

	Aantal	In %
2018-2024	-3	-2,6%
2024-2030	-6	-5,4%
<b>2018-2030</b>	<b>-9</b>	<b>-8,0%</b>

De behoefte en overschot / tekort aan sociale woningen ten behoeve van de sociale doelgroep is exclusief de huidige verhouding en scheefwonen.

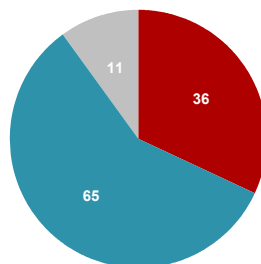
### Verhuisgeneidheid 2017

	Abs.	In %
Zo snel mogelijk	37	6%
Binnen 2 jaar	15	3%
Binnen 5 jaar	14	2%
Over meer dan 5 jaar	14	2%
Afhankelijk van aanbod	32	6%
Nee	469	81%
<b>Totaal</b>	<b>582</b>	<b>100%</b>

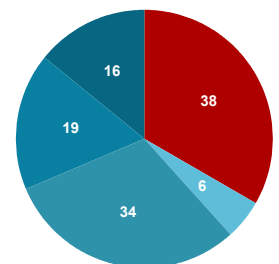
  

Verhuisgeneidheid	113	19%
Nee	469	81%

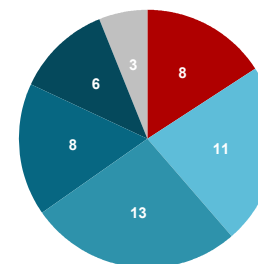
### Wens naar eigendom



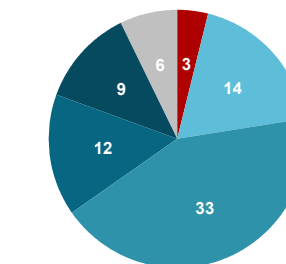
### Wens naar woningtype



### Wens naar huurprijs



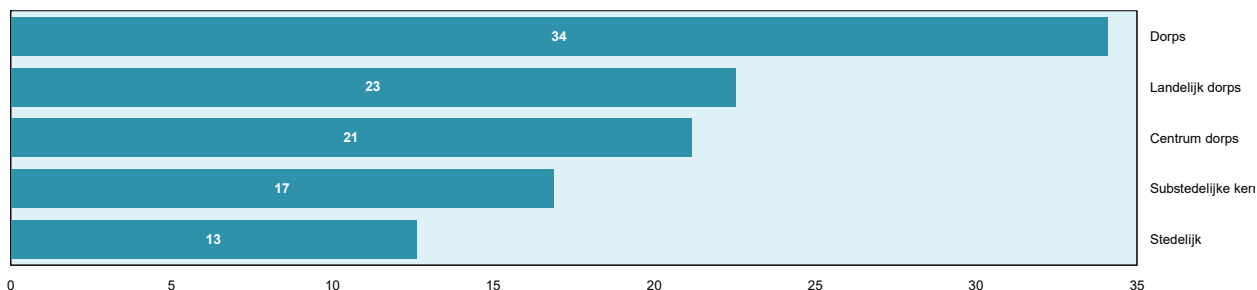
### Wens naar koopprijs



### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige woonplaats	43	38%
Huidige gemeente	49	44%
Elders	12	11%
Onbekend	8	7%
<b>Totaal</b>	<b>113</b>	<b>100%</b>

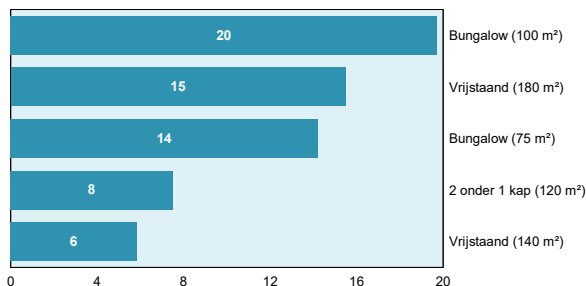
### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



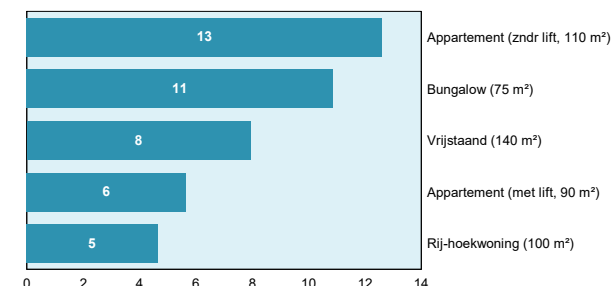
### Voorkeur nieuwbouw (koopwoning)

	Abs.	In %
Bestaande woning	17	25%
Nieuwbouwwoning	31	47%
Geen voorkeur	15	23%
Onbekend	3	4%
<b>Totaal</b>	<b>65</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld koopwoning (aantal)



### Top Wensbeeld huurwoning (aantal)



# Sint Joost

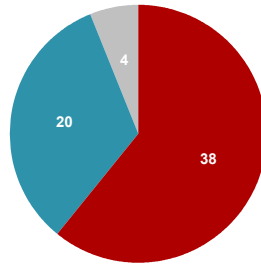
## Woonwensen: Sociale doelgroep



### Verhuisgeneigdheid 2017

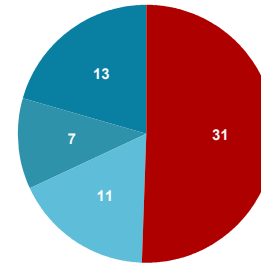
	Abs.	In %
Zo snel mogelijk	27	12%
Binnen 2 jaar	2	1%
Binnen 5 jaar	6	3%
Over meer dan 5 jaar	6	3%
Afhankelijk van aanbod	21	10%
Nee	155	71%
<b>Totaal</b>	<b>216</b>	<b>100%</b>
Verhuisgeneigdheid	62	29%
Nee	155	71%

### Wens naar eigendom



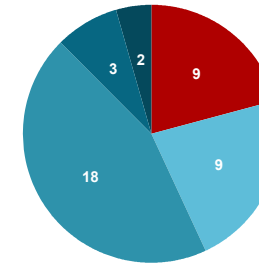
Eigendom	Abs.	In %
Huurwoning	38	60,9%
Koopwoning	20	33,1%
Geen voorkeur	4	6,0%
<b>Totaal</b>	<b>62</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar woningtype



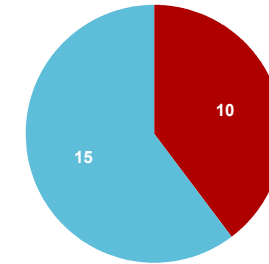
Woningtype	Abs.	In %
Appartement	31	50,6%
Vrijstaand	11	17,5%
seniorenwoning (ggb)	7	11,4%
Overig	13	20,5%
<b>Totaal</b>	<b>62</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar huurprijs



Huurprijs	Abs.	In %
Tot € 417	9	20,8%
€ 417 tot € 597	9	22,2%
€ 597 tot € 640	18	44,4%
€ 640 tot € 710	3	8,1%
Weet niet	2	4,5%
<b>Totaal</b>	<b>41</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar koopprijs

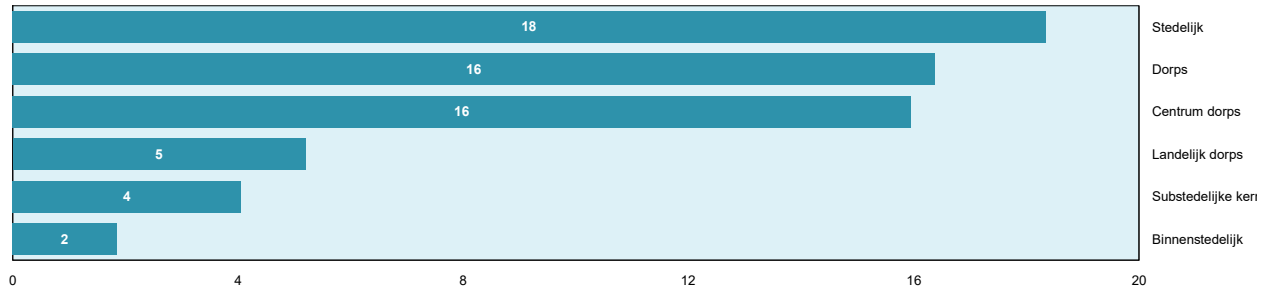


Koopprijs	Abs.	In %
€ 150.000 tot € 200.000	10	39,8%
€ 200.000 tot € 275.000	15	60,2%
<b>Totaal</b>	<b>24</b>	<b>100,0%</b>

### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige woonplaats	12	19%
Huidige gemeente	50	81%
<b>Totaal</b>	<b>62</b>	<b>100%</b>

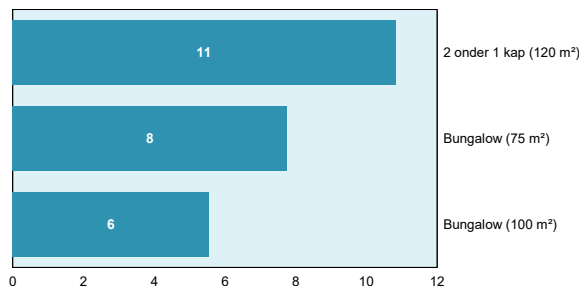
### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



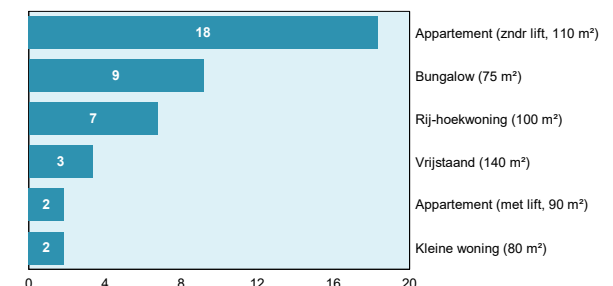
### Voorkeur nieuwbouw (koopwoning)

	Abs.	In %
Bestaande woning	11	53%
Nieuwbouwwoning	6	29%
Geen voorkeur	4	18%
<b>Totaal</b>	<b>20</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld koopwoning (aantal)



### Top Wensbeeld huurwoning (aantal)





# Sint Joost

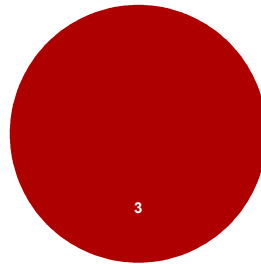
## Woonwensen: Jongeren (< 30 jaar)



### Verhuiscapaciteit 2017

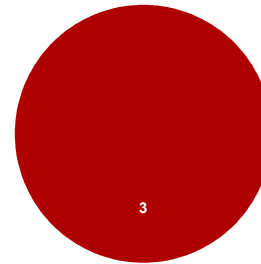
	Abs.	In %
Afhankelijk van aanbod	3	13%
Nee	22	87%
<b>Totaal</b>	<b>25</b>	<b>100%</b>
Verhuiscapaciteit	3	13%
Nee	22	87%

### Wens naar eigendom



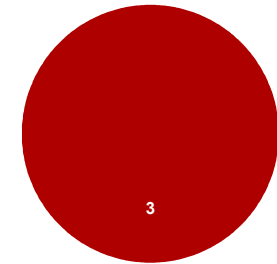
■ Koopwoning 3 100,0%  
Totaal: 3 100,0%

### Wens naar woningtype



■ Vrijstaand 3 100,0%  
Totaal: 3 100,0%

### Wens naar huurprijs

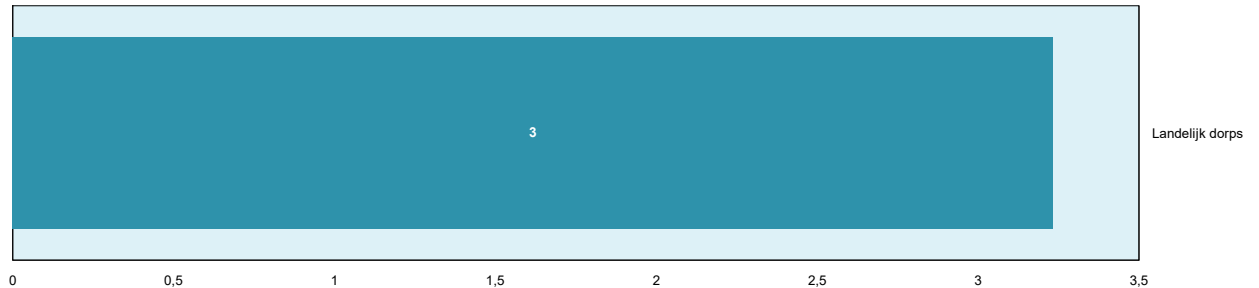


■ € 275.000 tot € 375.000 3 100,0%  
Totaal: 3 100,0%

### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige woonplaats	3	100%
<b>Totaal</b>	<b>3</b>	<b>100%</b>

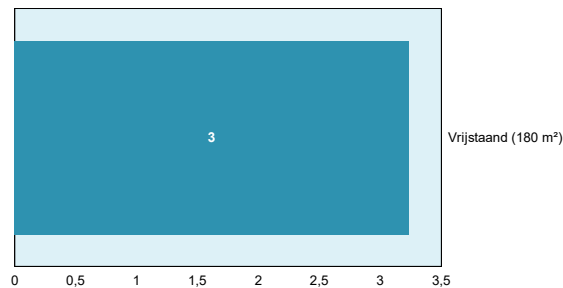
### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



### Voorkeur nieuwbouw (koopwoning)

	Abs.	In %
Bestaande woning	3	100%
<b>Totaal</b>	<b>3</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld koopwoning (aantal)

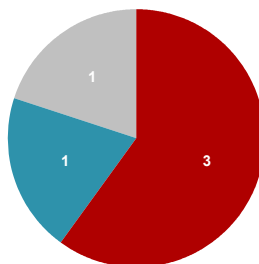


### Verhuisgeneigdheid 2017

	Abs.	In %
Zo snel mogelijk	1	11%
Binnen 2 jaar	2	22%
Binnen 5 jaar	2	22%
Nee	4	44%
<b>Totaal</b>	<b>9</b>	<b>100%</b>
Verhuisgeneigd	5	56%
Nee	4	44%
<b>Totaal</b>	<b>9</b>	<b>100%</b>

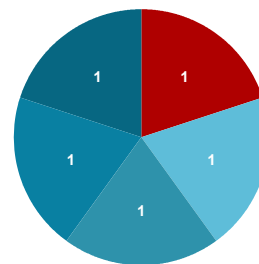
De starters betreffen jongeren die momenteel nog thuis wonen of in een (onzelfstandige) wooneenheid (studentenkamer) wonen. De aantallen betreffen (in tegenstelling tot de andere analyses) ongewogen resultaten uit de woonwensenquête dat in het kader van het woningmarktonderzoek Midden-Limburg in het voorjaar van 2018 is uitgevoerd.

### Wens naar eigendom



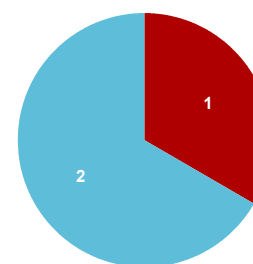
Huurwoning	3	60,0%
Koopwoning	1	20,0%
Geen voorkeur	1	20,0%
<b>Totaal:</b>	<b>5</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar woningtype



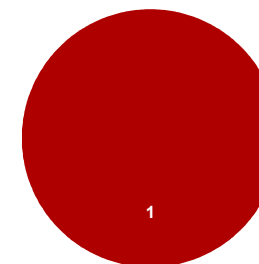
Appartement	1	20,0%
Rijwoning	1	20,0%
Vrijstaand	1	20,0%
Overig	1	20,0%
Geen voorkeur	1	20,0%
<b>Totaal:</b>	<b>5</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar huurprijs



Tot € 417	1	33,3%
€ 417 tot € 597	2	66,7%
<b>Totaal:</b>	<b>3</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar koopprijs

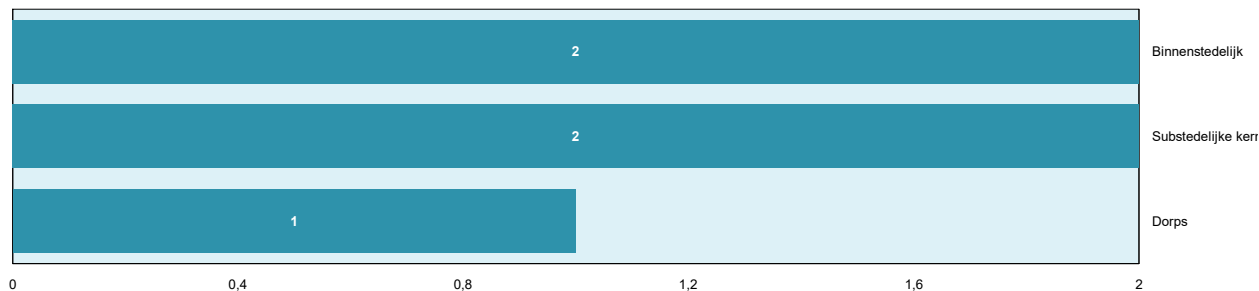


Weet niet	1	100,0%
<b>Totaal:</b>	<b>1</b>	<b>100,0%</b>

### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige gemeente	1	20%
Elders	2	40%
Onbekend	2	40%
<b>Totaal</b>	<b>5</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



# Sint Joost

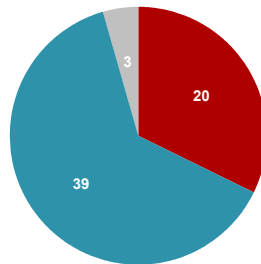
## Woonwensen: Middengroep (30-65 jarigen)



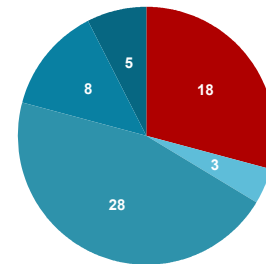
### Verhuiscgenigheid 2017

	Abs.	In %
Zo snel mogelijk	23	6%
Binnen 2 jaar	15	4%
Binnen 5 jaar	6	2%
Over meer dan 5 jaar	8	2%
Afhankelijk van aanbod	10	3%
Nee	290	82%
<b>Totaal</b>	<b>352</b>	<b>100%</b>
Verhuiscgenigheid	62	18%
Nee	290	82%

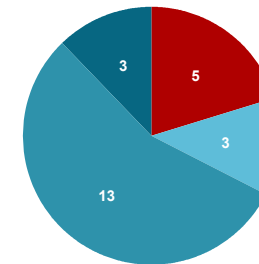
### Wens naar eigendom



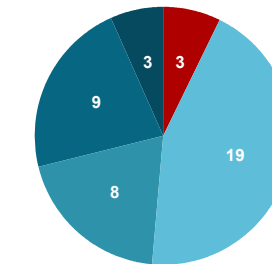
### Wens naar woningtype



### Wens naar huurprijs



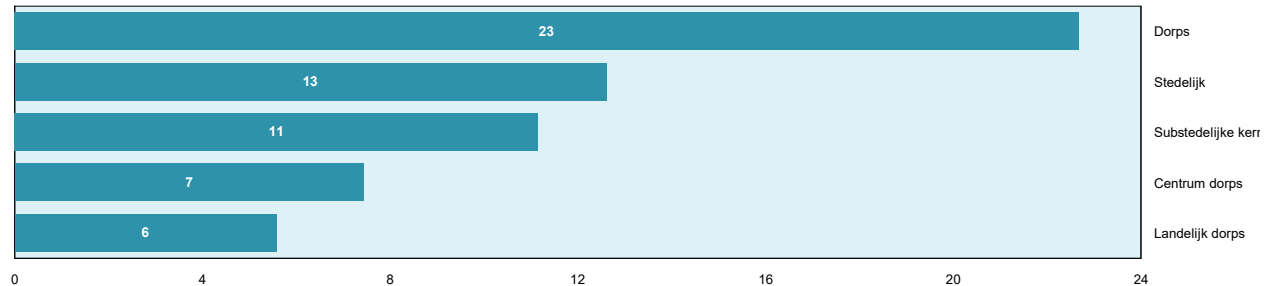
### Wens naar koopprijs



### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige woonplaats	23	36%
Huidige gemeente	27	44%
Elders	7	11%
Onbekend	6	9%
<b>Totaal</b>	<b>62</b>	<b>100%</b>

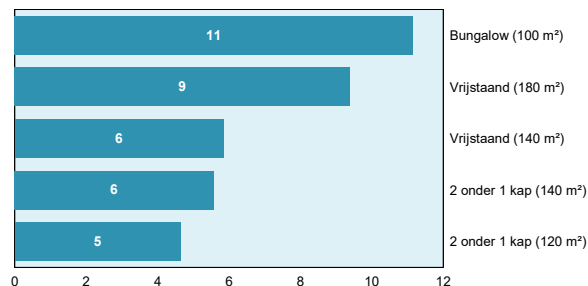
### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



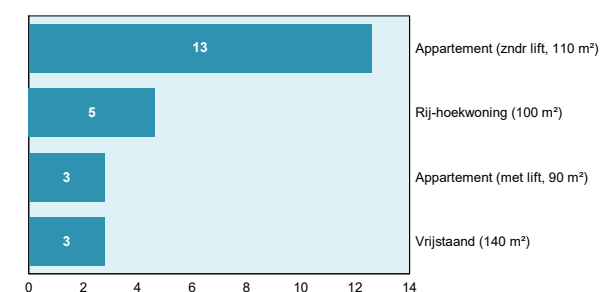
### Voorkeur nieuwbouw (koopwoning)

	Abs.	In %
Bestaande woning	10	27%
Nieuwbouwwoning	17	42%
Geen voorkeur	12	31%
<b>Totaal</b>	<b>39</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld koopwoning (aantal)



### Top Wensbeeld huurwoning (aantal)



# Sint Joost

## Woonwensen: Ouderen (65 jaar e.o.)



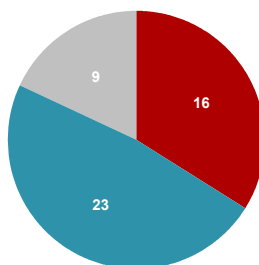
### Verhuiscapaciteit 2017

	Abs.	In %
Zo snel mogelijk	14	7%
Binnen 5 jaar	9	4%
Over meer dan 5 jaar	6	3%
Afhankelijk van aanbod	19	9%
Nee	158	77%
<b>Totaal</b>	<b>205</b>	<b>100%</b>

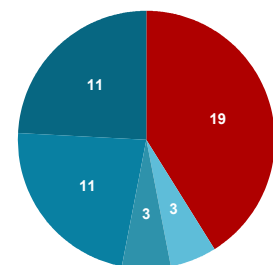
  

Verhuiscapaciteit	47	23%
Nee	158	77%

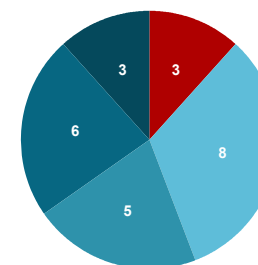
### Wens naar eigendom



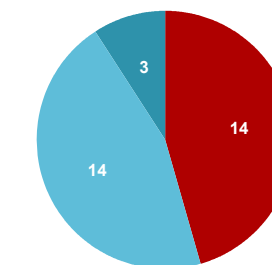
### Wens naar woningtype



### Wens naar huurprijs



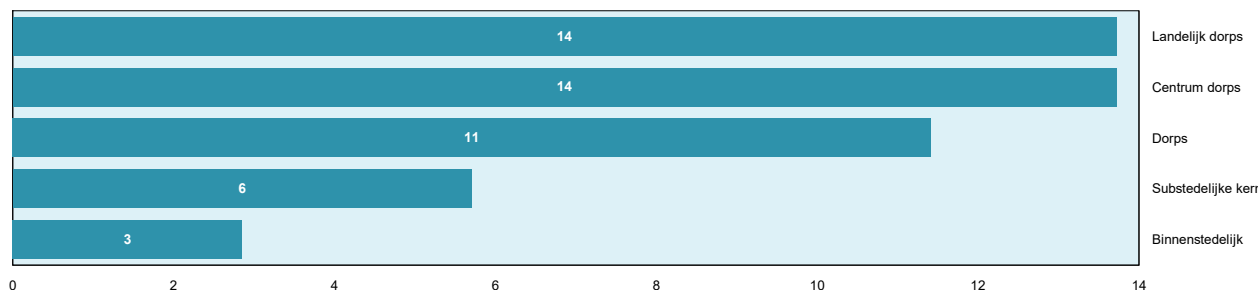
### Wens naar koopprijs



### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige woonplaats	17	36%
Huidige gemeente	22	46%
Elders	6	12%
Onbekend	3	6%
<b>Totaal</b>	<b>47</b>	<b>100%</b>

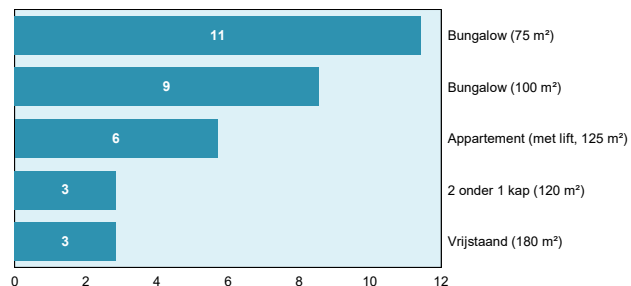
### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



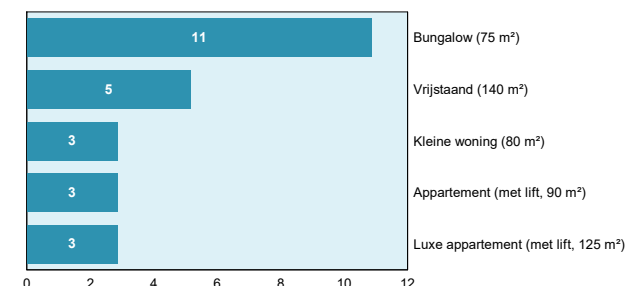
### Voorkeur nieuwbouw (koopwoning)

	Abs.	In %
Bestaande woning	3	12%
Nieuwbouwwoning	14	63%
Geen voorkeur	3	12%
Onbekend	3	12%
<b>Totaal</b>	<b>23</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld koopwoning (aantal)



### Top Wensbeeld huurwoning (aantal)



# Sint Joost

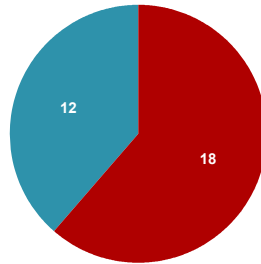
## Woonwensen: Eenpersoonshuishoudens



### Verhuiscapaciteit 2017

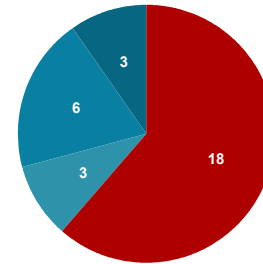
	Abs.	In %
Zo snel mogelijk	19	17%
Binnen 2 jaar	0	0%
Binnen 5 jaar	0	0%
Over meer dan 5 jaar	3	3%
Afhankelijk van aanbod	8	7%
Nee	84	74%
<b>Totaal</b>	<b>114</b>	<b>100%</b>
Verhuiscapaciteit	30	26%
Nee	84	74%

### Wens naar eigendom



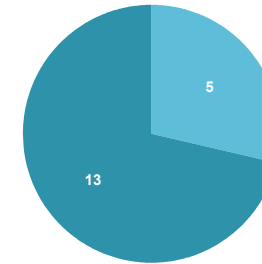
Wens naar eigendom	Abs.	In %
Huurwoning	18	61,3%
Koopwoning	12	38,7%
Geen voorkeur	0	0,0%
<b>Totaal</b>	<b>30</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar woningtype



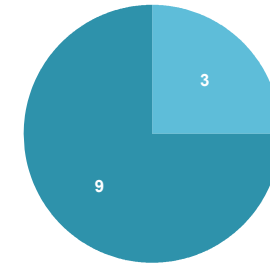
Wens naar woningtype	Abs.	In %
Appartement	18	61,3%
2-onder-1 kap	0	0,0%
Vrijstaand	3	9,7%
seniorenwoning (ggb)	6	19,4%
Overig	3	9,7%
<b>Totaal</b>	<b>30</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar huurprijs



Wens naar huurprijs	Abs.	In %
Tot € 417	0	0,0%
€ 417 tot € 597	5	28,6%
€ 597 tot € 640	13	71,4%
€ 640 tot € 710	0	0,0%
Meer dan € 710	0	0,0%
Weet niet	0	0,0%
<b>Totaal</b>	<b>18</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar koopprijs



Wens naar koopprijs	Abs.	In %
Tot € 150.000	0	0,0%
€ 150.000 tot € 200.000	3	25,0%
€ 200.000 tot € 275.000	9	75,0%
€ 275.000 tot € 375.000	0	0,0%
Meer dan € 375.000	0	0,0%
Weet niet	0	0,0%
<b>Totaal</b>	<b>12</b>	<b>100,0%</b>

### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige woonplaats	9	29%
Huidige gemeente	21	71%
Elders	0	0%
Onbekend	0	0%
<b>Totaal</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>

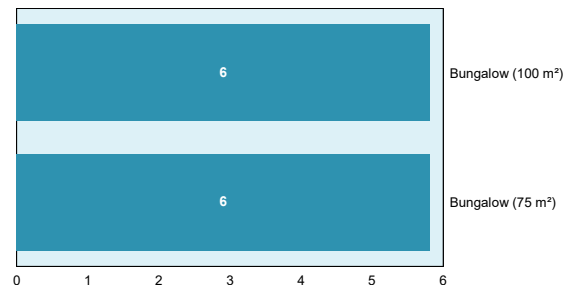
### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



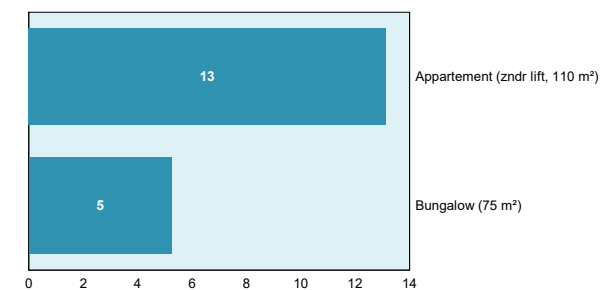
### Voorkeur nieuwbouw (koopwoning)

	Abs.	In %
Bestaande woning	0	0%
Nieuwbouwwoning	9	75%
Geen voorkeur	3	25%
Onbekend	0	0%
<b>Totaal</b>	<b>12</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld koopwoning (aantal)



### Top Wensbeeld huurwoning (aantal)



# Sint Joost

## Discrepantie-analyse 2018-2030



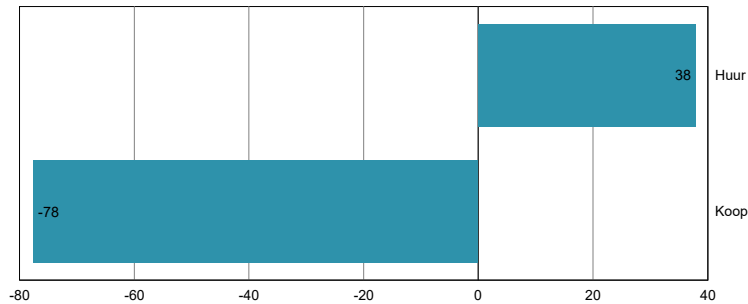
Discrepantie-analyse 2018-2030 - huurwoningen

	Tot € 417	€ 417 - € 597	€ 597 - € 640	€ 640 - € 710	€ 710 - € 900	€ 900 e.m.	Totaal
Appartement met lift	0	14	13	3	6	6	43
Appartement zonder lift	6	0	0	0	0	0	6
Rij-/hoekwoning	5	0	0	0	0	0	5
2^1 kapwoning	0	0	-34	0	0	0	-34
Vrijstaande woning	0	0	0	0	0	0	0
Grondgeb. seniorenwoning	0	6	0	12	0	0	18
Onbekend	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totaal</b>	<b>11</b>	<b>21</b>	<b>-21</b>	<b>14</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>38</b>

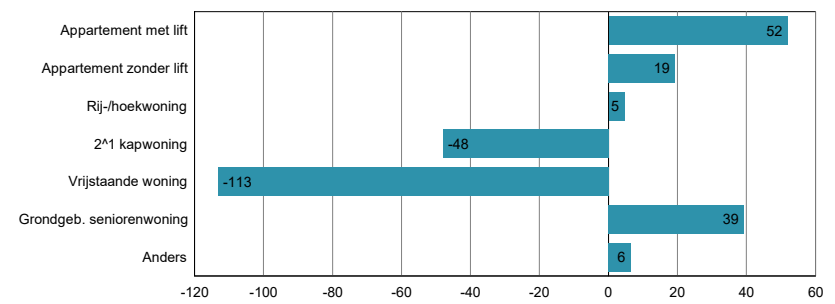
Discrepantie-analyse 2018-2030 - koopwoningen

Prijsklassen x € 1.000	Tot € 125	€ 125 - € 150	€ 150 - € 200	€ 200 - € 275	€ 275 - € 375	€ 375 e.m.	Totaal
Appartement met lift	0	0	0	6	3	0	9
Appartement zonder lift	0	0	13	0	0	0	13
Rij-/hoekwoning	0	0	0	0	0	0	0
2^1 kapwoning	0	-12	-5	1	0	3	-14
Vrijstaande woning	0	3	0	-6	-106	-4	-113
Grondgeb. seniorenwoning	0	0	6	12	3	0	21
Onbekend	0	0	6	0	0	0	6
<b>Totaal</b>	<b>0</b>	<b>-9</b>	<b>21</b>	<b>13</b>	<b>-101</b>	<b>-1</b>	<b>-78</b>

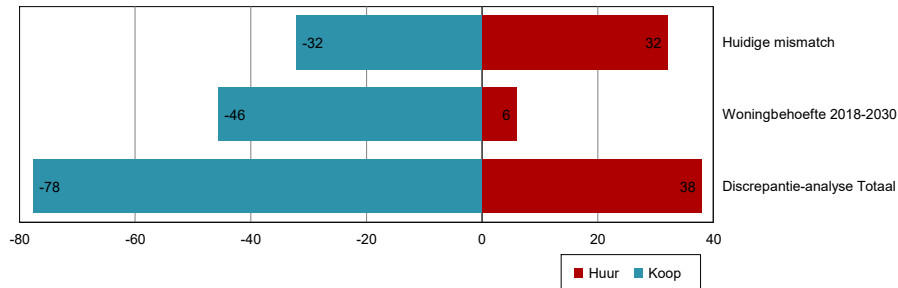
Discrepantie-analyse 2018-2030 - huur/koop



Discrepantie-analyse 2018-2030 - woningtype



Samenstelling discrepantie-analyse - huur/koop



Discrepantie-analyse 2018-2030 - prijsklassen

