

# Dieteren - gemeente Echt-Susteren



Woningvoorraad

Doelgroepen: Totaal

Doelgroepen: Sociale doelgroep

Kwantitatieve behoefte: Totaal

Kwantitatieve behoefte: Sociale doelgroep

Woonwensen: Totaal

Woonwensen: Sociale doelgroep

Woonwensen: Jongeren (< 30 jaar)

Woonwensen: Starters (< 30 jaar)

Woonwensen: Middengroep (30-65 jarigen)

Woonwensen: Ouderen (65 jaar e.o.)

Woonwensen: Eenpersoonshuishoudens

Discrepantie-analyse

## Woningvoorraad 1-1-2017 naar betaalbaarheid en huur/koop

	Aantal woningen			Totaal	
	Woning-corporaties	Overige verhuurders	Koop	Abs.	In %
Goedkoop	6	3	3	12	3%
Betaalbaar 1	35	5	10	50	14%
Betaalbaar 2	6	1	12	19	5%
Duur	0	0	25	25	7%
<b>Sociale voorraad</b>	<b>47</b>	<b>9</b>	<b>50</b>	<b>106</b>	<b>29%</b>
Duur +	2	8	83	93	25%
Duur ++	0	7	100	107	29%
Duur +++	0	2	34	36	10%
Duur ++++	0	2	24	26	7%
<b>Overige voorraad</b>	<b>2</b>	<b>19</b>	<b>241</b>	<b>262</b>	<b>71%</b>
Onbekend	0	0	0	0	0%
<b>Totale voorraad</b>	<b>49</b>	<b>28</b>	<b>291</b>	<b>368</b>	<b>100%</b>

**Huur:**

Goedkoop	< € 414
Betaalbaar	€ 414 - € 635
Duur	€ 635 - € 711
Duur +	€ 711 - € 800
Duur ++	€ 800 - € 900
Duur +++	€ 900 - € 1.000
Duur ++++	€ 1.000 en meer

**Prijsklassen:**

< € 414
€ 414 - € 635
€ 635 - € 711
€ 711 - € 800
€ 800 - € 900
€ 900 - € 1.000
€ 1.000 en meer

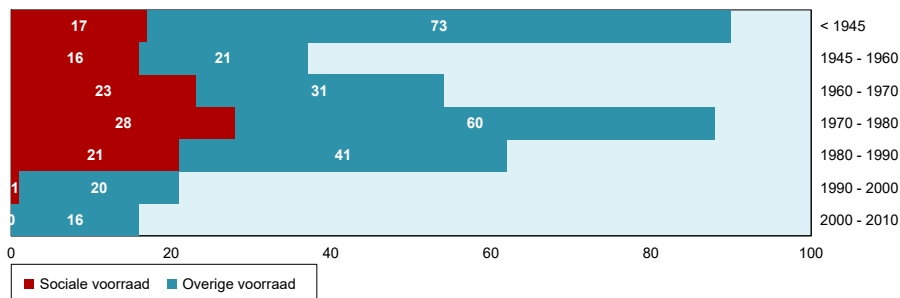
**Koop:**

Goedkoop	< € 75.000
Betaalbaar	€ 75.000 - € 125.000
Duur	€ 125.000 - € 150.000
Duur +	€ 150.000 - € 200.000
Duur ++	€ 200.000 - € 275.000
Duur +++	€ 275.000 - € 375.000
Duur ++++	€ 375.000 en meer

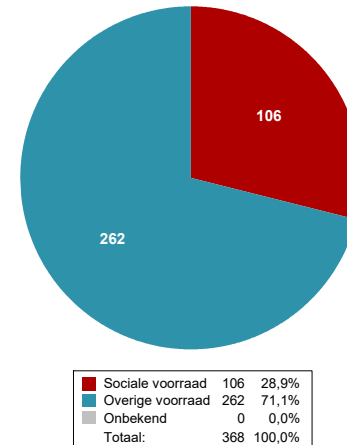
**Prijsklassen:**

< € 75.000
€ 75.000 - € 125.000
€ 125.000 - € 150.000
€ 150.000 - € 200.000
€ 200.000 - € 275.000
€ 275.000 - € 375.000
€ 375.000 en meer

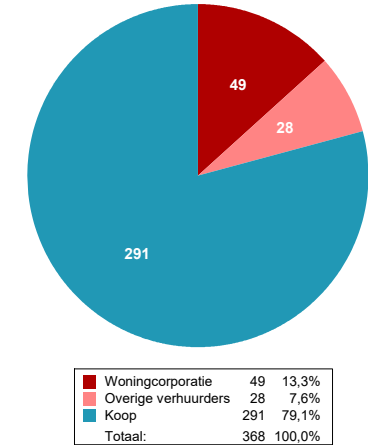
## Woningvoorraad 1-1-2017 naar bouwjaar (aantal woningen)



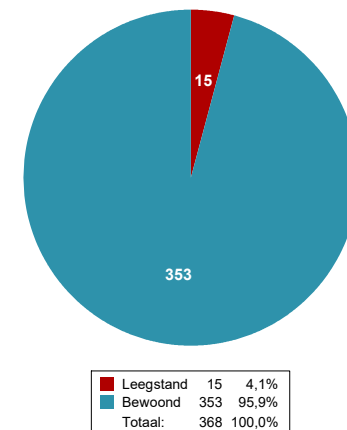
## Woningvoorraad 1-1-2017 sociale voorraad versus overige voorraad



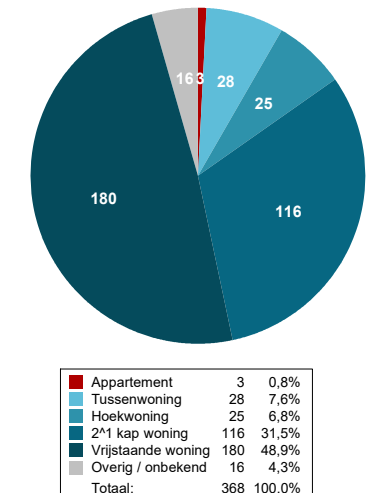
## Woningvoorraad 1-1-2017 bezit woningcorporaties, overige verhuurders en koop



## Woningvoorraad 1-1-2017 leegstand



## Woningvoorraad 1-1-2017 woningtype



# Dieteren

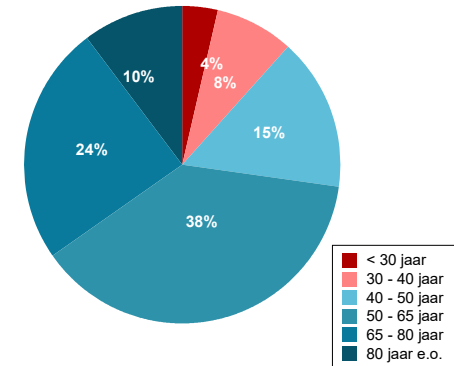
## Doelgroepen: Totaal



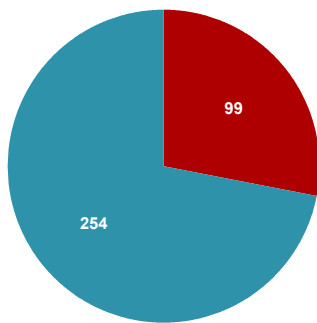
Huishoudens 1-1-2017 naar leeftijd en huishoudensgrootte

	1 persoon		2 personen		3 personen e.m.		Totaal	
	Aantal	In %	Aantal	In %	Aantal	In %	Aantal	In %
< 30 jaar	5	43%	4	30%	3	27%	13	100%
30 - 40 jaar	8	26%	7	24%	14	50%	29	100%
40 - 50 jaar	13	23%	8	14%	34	63%	54	100%
50 - 65 jaar	23	17%	54	40%	58	43%	135	100%
65 - 80 jaar	31	36%	51	60%	4	4%	85	100%
80 jaar e.o.	27	74%	8	21%	2	5%	37	100%
<b>Totaal</b>	<b>107</b>	<b>30%</b>	<b>130</b>	<b>37%</b>	<b>116</b>	<b>33%</b>	<b>353</b>	<b>100%</b>

Huishoudens 1-1-2017 naar leeftijd



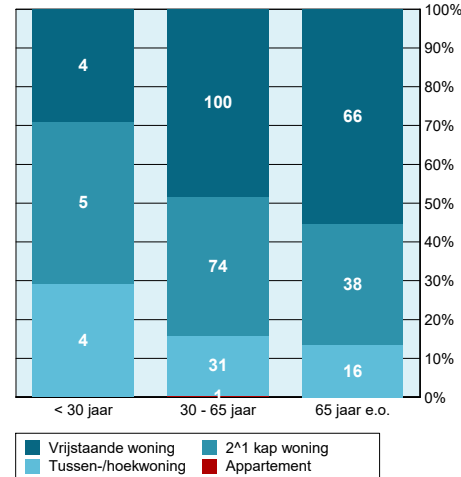
Huishoudens 1-1-2017 in de sociale / overige voorraad



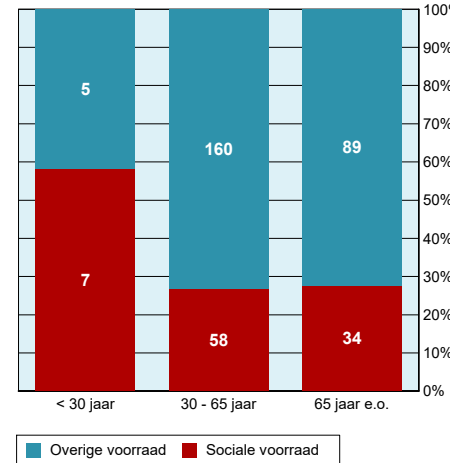
Categorie	Aantal	In %
Sociale voorraad	99	28,1%
Overige voorraad	254	71,9%
Onbekend	0	0,0%
<b>Totaal</b>	<b>353</b>	<b>100,0%</b>

**Sociale voorraad:**  
 Huur: < € 711  
 Koop: < € 150.000

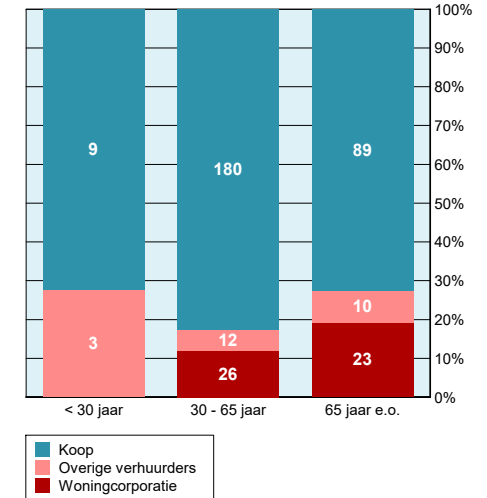
Huishoudens 1-1-2017 woningtype (excl. onbekend)



Huishoudens 1-1-2017 sociale/overige voorraad (excl. onbekend)



Huishoudens 1-1-2017 woonsituatie (excl. onbekend)



# Dieteren

## Doelgroepen: Sociale doelgroep



### Samenstelling sociaal-economische doelgroepen 2015

			Aantal huishoudens	In %
<b>Laag segment</b>	Primair	Minder dan 22.200 euro	86	24%
		22.200 - 30.150 euro	32	9%
	<b>Totaal</b>		<b>118</b>	<b>33%</b>
	Secundair	22.200 - 30.150 euro	11	3%
30.150 - 36.165 euro		26	7%	
<b>Totaal</b>		<b>37</b>	<b>10%</b>	
<b>Totaal Doelgroep sociale huur</b>			<b>155</b>	<b>43%</b>
<b>Midden segment</b>	Tertiair	36.165 - 40.349 euro	31	9%
	Quartair	40.349 - 52.000 euro	43	12%
	<b>Totaal Midden segment</b>		<b>75</b>	<b>21%</b>
<b>Hoog segment</b>	Quartair	Meer dan 52.000 euro	131	36%
	<b>Totaal Hoog segment</b>		<b>131</b>	<b>36%</b>
<b>Totaal aantal huishoudens</b>			<b>361</b>	<b>100%</b>

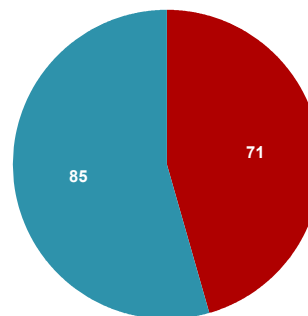
Op basis van CBS-gegevens betreffende alle huishoudens met een belastbaar inkomen (inclusief huishoudens met een belastbaar inkomen in niet-zelfstandige woonruimten, bijvoorbeeld kamerverhuur). Segmentering op basis van belastbaar inkomen.

Laag segment: < 36.165 euro (= doelgroep sociale huur)  
 Midden segment: 36.165 - 52.000 euro  
 Hoog segment: 52.000 euro en meer.

### Totaal aantal huishoudens naar sociaal-economische status 2015

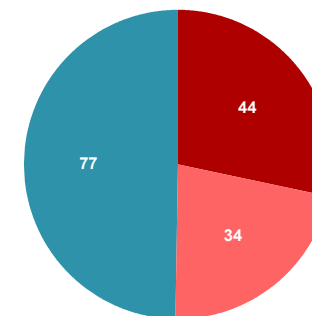
	In %
Werkende	53%
Uitkeringsgerechtigde	12%
Gepensioneerde	33%
Overig	3%
<b>Totaal aantal huishoudens</b>	<b>100%</b>

### Doelgroep sociale huur 2015 naar leeftijdscategorie



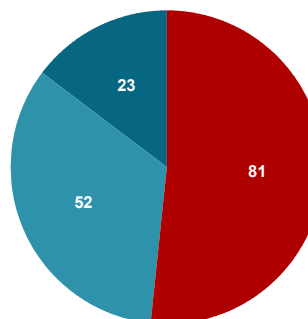
tot 65 jaar	15	4,6%
65 jaar e.o.	85	54,4%
<b>Totaal:</b>	<b>100</b>	<b>100,0%</b>

### Doelgroep sociale huur 2015 naar woonsituatie



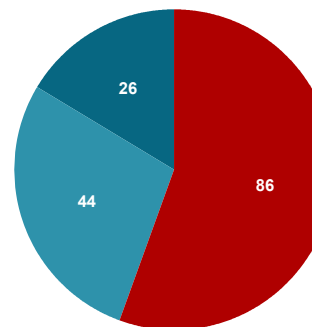
Huurwoning met huurtoeslag	1	0,6%
Huurwoning zonder huurtoeslag	22	14,2%
Koopwoning	77	49,6%
<b>Totaal:</b>	<b>100</b>	<b>100,0%</b>

### Doelgroep sociale huur 2015 naar huishoudengrootte



1 persoon	81	51,8%
2 personen	52	33,5%
3 of meer personen	23	14,7%
<b>Totaal:</b>	<b>155</b>	<b>100,0%</b>

### Doelgroep sociale huur 2015 naar inkomenscategorie



Minder dan 22.200 euro	86	55,5%
22.200 - 30.150 euro	44	28,0%
30.150 - 36.165 euro	26	16,5%
<b>Totaal:</b>	<b>155</b>	<b>100,0%</b>

# Dieteren

## Kwantitatieve woningbehoefte: Totaal



### Huishoudensprognose Totaal

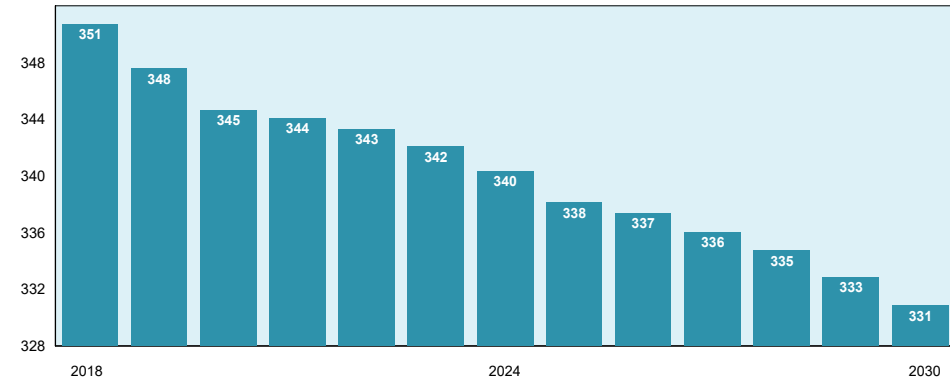
	Stand per 1-1	Ontwikkeling	
		Abs.	In %
2018	351		
2024	340	-10	-3,0%
2030	331	-10	-2,8%
<b>2018-2030</b>		<b>-20</b>	<b>-5,7%</b>

### Huishoudensprognose Sociale doelgroep

	Stand per 1-1	Ontwikkeling	
		Abs.	In %
2018	154		
2024	149	-5	-3,2%
2030	143	-6	-3,8%
<b>2018-2030</b>		<b>-11</b>	<b>-6,9%</b>

Prognose zelfstandige huishoudens op basis van het prognosemodel Progneff (zodoende exclusief huishoudens in niet-zelfstandige woonruimten). Sociale doelgroep = huishoudens met een belastbaar inkomen < € 36.165.

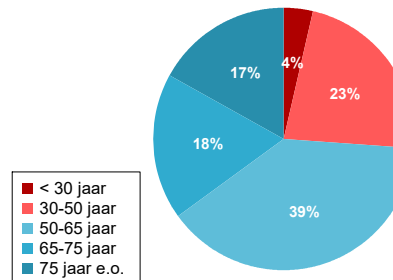
### Huishoudensprognose Totaal 2018-2030



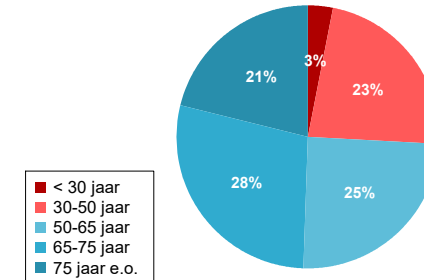
### Huishoudensprognose naar leeftijd

	Stand per 1 januari		Ontwikkeling	
	2018	2030	Abs.	In %
<30 jaar	13	10	-3	-20,3%
30-50 jaar	79	75	-4	-5,3%
50-65 jaar	136	82	-54	-39,6%
65-75 jaar	64	94	31	48,4%
75 jaar e.o.	59	69	10	16,8%

### Leeftijdverdeling 2018



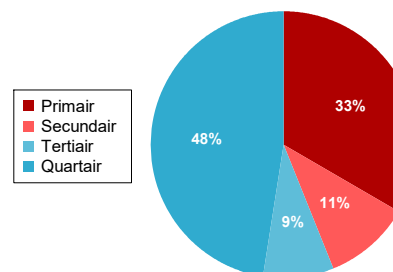
### Leeftijdverdeling 2030



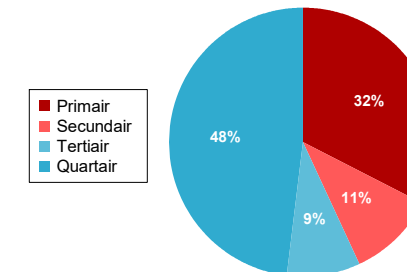
### Huishoudensprognose naar doelgroep

	Stand per 1 januari		Ontwikkeling	
	2018	2030	Abs.	In %
Primaire doelgroep	117	108	-9	-7,7%
Secundaire doelgroep	37	35	-2	-4,3%
Tertiaire doelgroep	30	29	-1	-2,7%
Quartaire doelgroep	167	159	-8	-5,0%

### Sociale doelgroepen 2018



### Sociale doelgroepen 2030



# Dieteren

## Kwantitatieve woningbehoefte: Sociale doelgroep



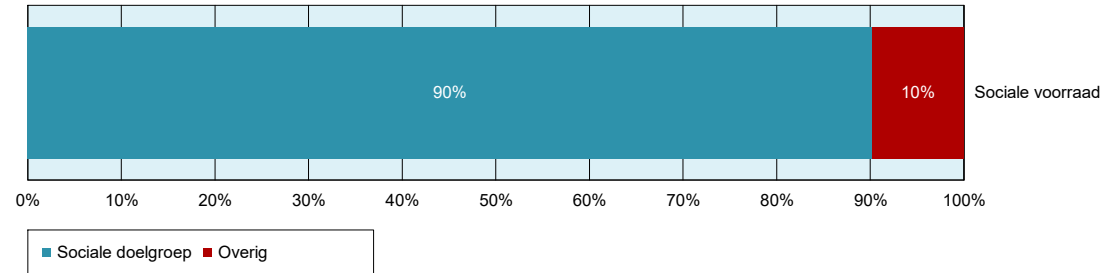
### Verhoudingsfactor 2017

	Sociale doelgroep	waarvan primaire doelgroep
Woningvoorraad (aanbod)	106	81
Doelgroep (vraag)	154	117
Verschil	-48	-36
<b>Verhoudingsfactor</b>	<b>0,69</b>	<b>0,69</b>

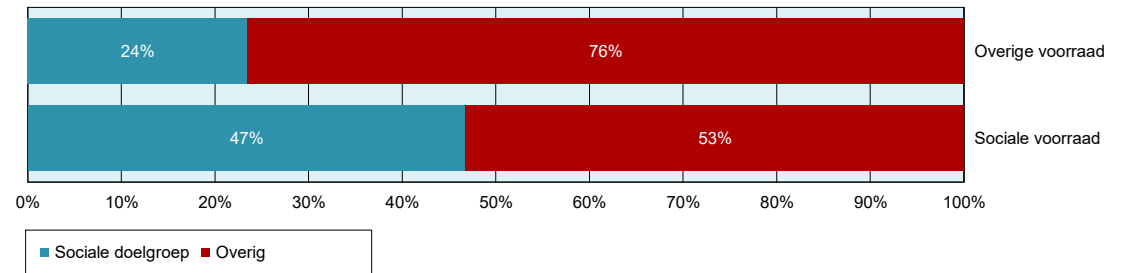
Op te merken is dat een tekort niet zondermeer tot problemen leidt; een groot deel van de sociale doelgroep betreft namelijk ouderen, weliswaar qua inkomen behorend tot de sociale doelgroep, maar met vermogen en/of een 'afbetaalde' koopwoning of wonend in een dure huurwoning en interend op het vermogen.

Woningvoorraad sociale doelgroep:	Huur: < € 711 Koop: < € 150.000
Woningvoorraad primaire doelgroep:	Huur: < € 635 Koop: < € 125.000
Sociale doelgroep:	Belastbaar inkomen: < € 36.165
Primaire doelgroep:	Eenpersoonshuishoudens: < € 22.200 Meerpersoonshuishoudens: < € 30.175
Verschil:	Aanbod - Vraag
Verhoudingsfactor:	Aanbod / Vraag

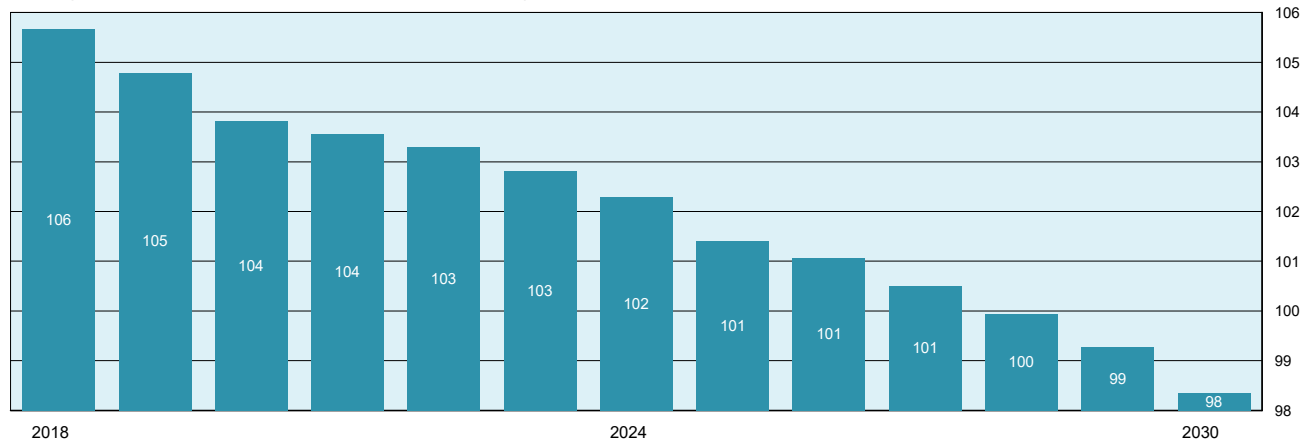
### Goedkoop scheefwonen in de huursector (2017)



### Goedkoop scheefwonen in de koopsector (2017)



### Woningbehoefte sociale voorraad 2018-2030 (sociale doelgroep)



### Woningbehoefte sociale voorraad 2018-2024-2030

	Aantal	In %
2018-2024	-3	-3,2%
2024-2030	-4	-3,7%
<b>2018-2030</b>	<b>-7</b>	<b>-6,9%</b>

De behoefte en overschot / tekort aan sociale woningen ten behoeve van de sociale doelgroep is exclusief de huidige verhouding en scheefwonen.

# Dieteren

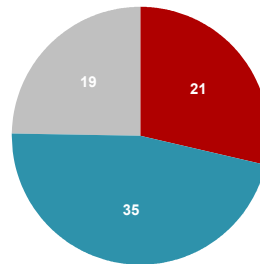
## Woonwensen: Totaal



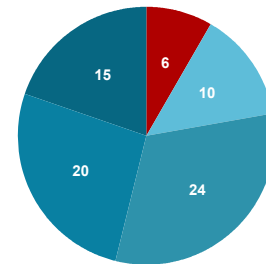
### Verhuisgeneidheid 2017

	Abs.	In %
Zo snel mogelijk	5	1%
Binnen 2 jaar	8	2%
Binnen 5 jaar	18	5%
Over meer dan 5 jaar	18	5%
Afhankelijk van aanbod	27	8%
Nee	278	79%
<b>Totaal</b>	<b>353</b>	<b>100%</b>
Verhuisgeneidheid	75	21%
Nee	278	79%

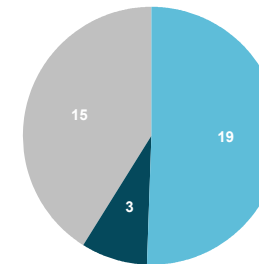
### Wens naar eigendom



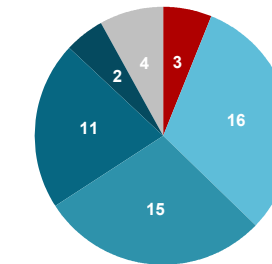
### Wens naar woningtype



### Wens naar huurprijs



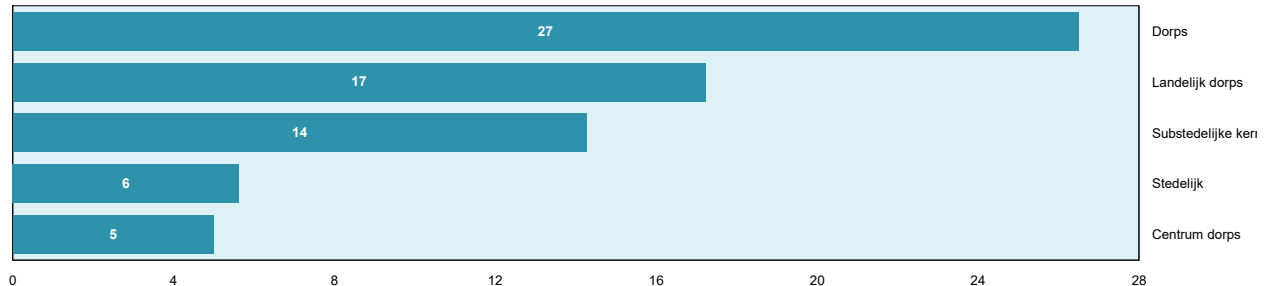
### Wens naar koopprijs



### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige woonplaats	23	31%
Huidige gemeente	23	31%
Elders	15	20%
Onbekend	14	19%
<b>Totaal</b>	<b>75</b>	<b>100%</b>

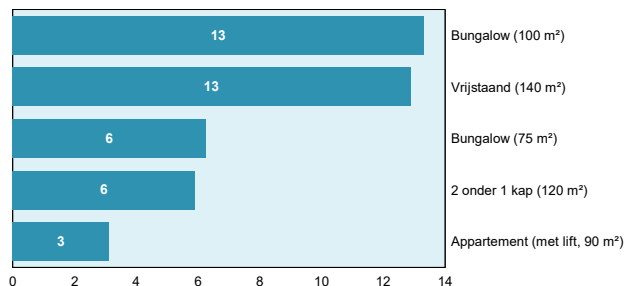
### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



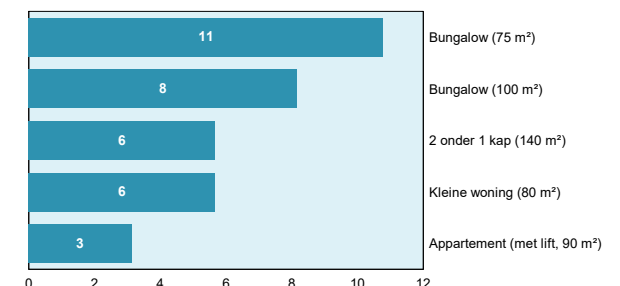
### Voorkeur nieuwbouw (koopwoning)

	Abs.	In %
Bestaande woning	8	24%
Nieuwbouwwoning	7	21%
Geen voorkeur	17	48%
Onbekend	2	7%
<b>Totaal</b>	<b>35</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld koopwoning (aantal)



### Top Wensbeeld huurwoning (aantal)



# Dieteren

## Woonwensen: Sociale doelgroep



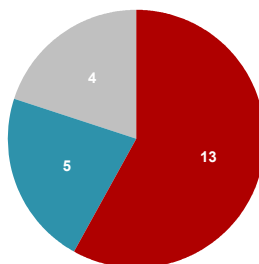
### Verhuisgeneigdheid 2017

	Abs.	In %
Zo snel mogelijk	4	3%
Binnen 2 jaar	5	3%
Over meer dan 5 jaar	2	1%
Afhankelijk van aanbod	11	7%
Nee	132	85%
<b>Totaal</b>	<b>154</b>	<b>100%</b>

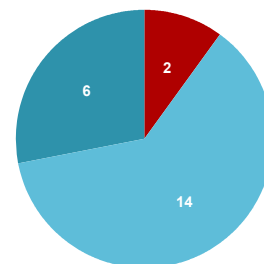
  

Verhuisgeneigdheid	22	15%
Nee	132	85%

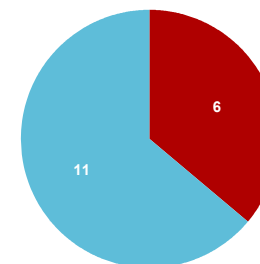
### Wens naar eigendom



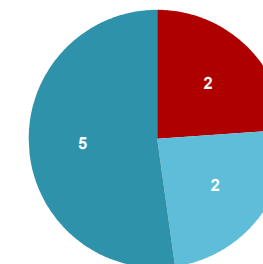
### Wens naar woningtype



### Wens naar huurprijs



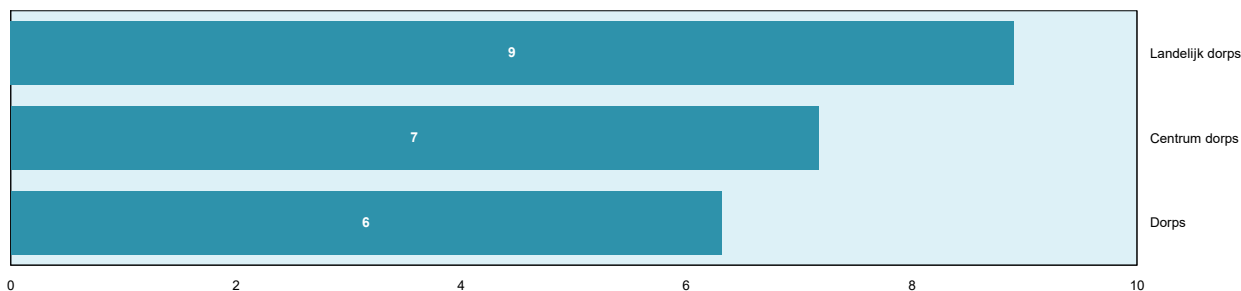
### Wens naar koopprijs



### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige woonplaats	6	28%
Huidige gemeente	5	22%
Elders	2	10%
Onbekend	9	40%
<b>Totaal</b>	<b>22</b>	<b>100%</b>

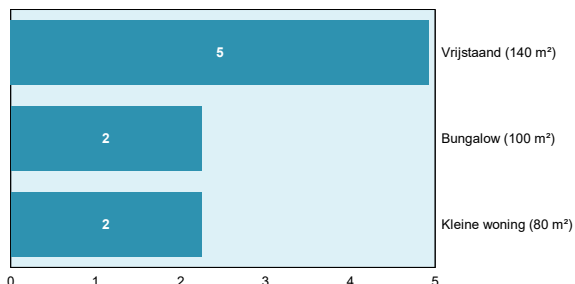
### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



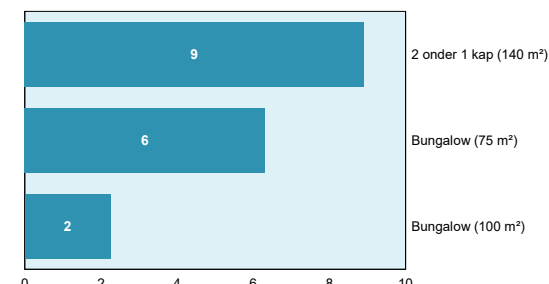
### Voorkeur nieuwbouw (koopwoning)

	Abs.	In %
Bestaande woning	5	100%
<b>Totaal</b>	<b>5</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld koopwoning (aantal)



### Top Wensbeeld huurwoning (aantal)





# Dieteren

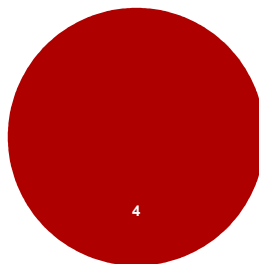
## Woonwensen: Jongeren (< 30 jaar)



### Verhuiscapaciteit 2017

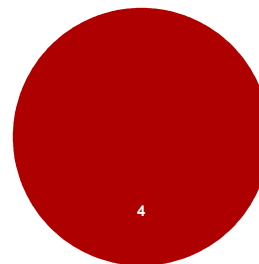
	Abs.	In %
Binnen 5 jaar	4	36%
Nee	8	64%
<b>Totaal</b>	<b>13</b>	<b>100%</b>
Verhuiscapaciteit	4	36%
Nee	8	64%

### Wens naar eigendom



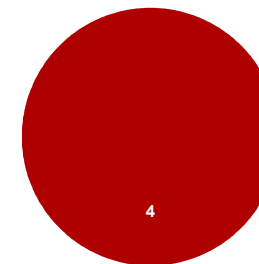
■ Koopwoning 4 100,0%  
Totaal: 4 100,0%

### Wens naar woningtype



■ 2-onder-1 kap 4 100,0%  
Totaal: 4 100,0%

### Wens naar huurprijs

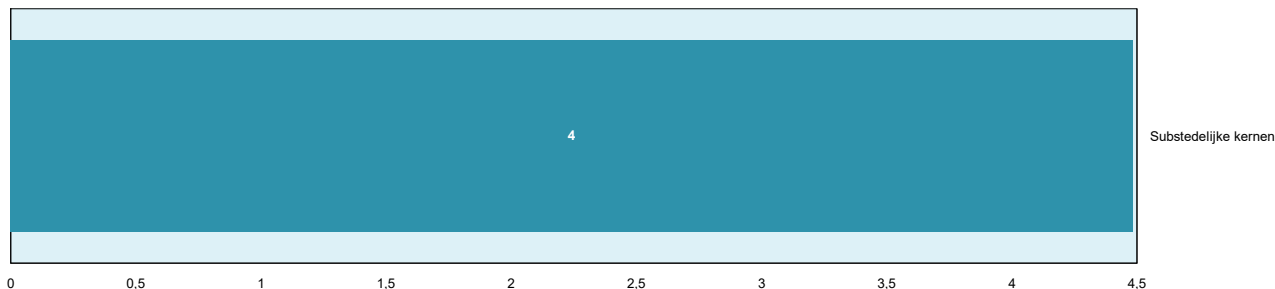


■ € 150.000 tot € 200.000 4 100,0%  
Totaal: 4 100,0%

### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige gemeente	4	100%
<b>Totaal</b>	<b>4</b>	<b>100%</b>

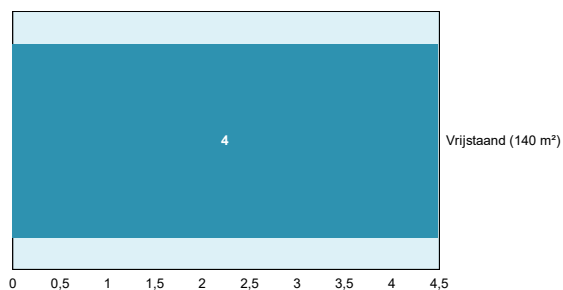
### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



### Voorkeur nieuwbouw (koopwoning)

	Abs.	In %
Geen voorkeur	4	100%
<b>Totaal</b>	<b>4</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld koopwoning (aantal)



# Dieteren

## Woonwensen: Starters

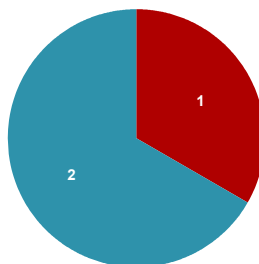


### Verhuiscandidate 2017

	Abs.	In %
Binnen 2 jaar	1	17%
Binnen 5 jaar	1	17%
Afhankelijk van aanbod	1	17%
Nee	3	50%
<b>Totaal</b>	<b>6</b>	<b>100%</b>
Verhuiscandidate	3	50%
Nee	3	50%
<b>Totaal</b>	<b>6</b>	<b>100%</b>

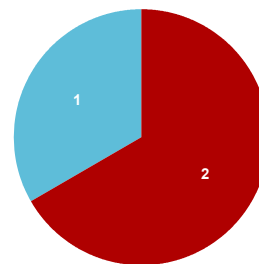
De starters betreffen jongeren die momenteel nog thuis wonen of in een (onzelfstandige) wooneenheid (studentenkamer) wonen. De aantallen betreffen (in tegenstelling tot de andere analyses) ongewogen resultaten uit de woonwensenquête dat in het kader van het woningmarktonderzoek Midden-Limburg in het voorjaar van 2018 is uitgevoerd.

### Wens naar eigendom



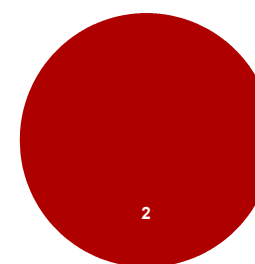
Koopwoning	1	33,3%
Geen voorkeur	2	66,7%
<b>Totaal:</b>	<b>3</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar woningtype



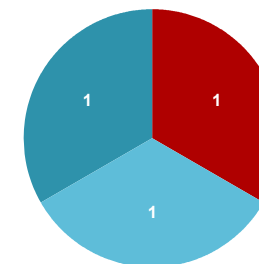
Appartement	2	66,7%
Geen voorkeur	1	33,3%
<b>Totaal:</b>	<b>3</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar huurprijs



€ 417 tot € 597	2	100,0%
<b>Totaal:</b>	<b>2</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar koopprijs

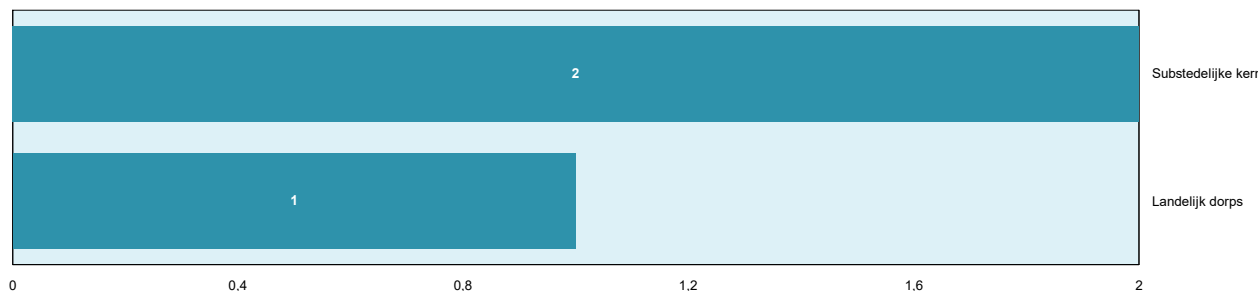


Tot € 150.000	1	33,3%
€ 150.000 tot € 200.000	1	33,3%
Weet niet	1	33,3%
<b>Totaal:</b>	<b>3</b>	<b>100,0%</b>

### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige gemeente	3	100%
<b>Totaal</b>	<b>3</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



# Dieteren

## Woonwensen: Middengroep (30-65 jarigen)



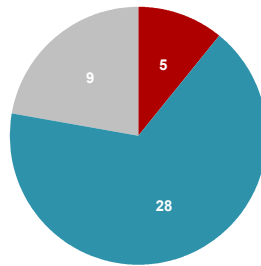
### Verhuiscgenigheid 2017

	Abs.	In %
Zo snel mogelijk	5	2%
Binnen 2 jaar	8	4%
Binnen 5 jaar	13	6%
Over meer dan 5 jaar	8	4%
Afhankelijk van aanbod	7	3%
Nee	177	81%
<b>Totaal</b>	<b>218</b>	<b>100%</b>

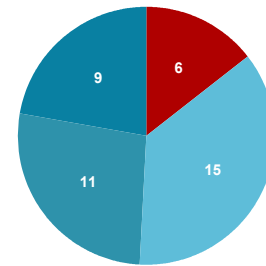
  

Verhuiscgenigheid	41	19%
Nee	177	81%

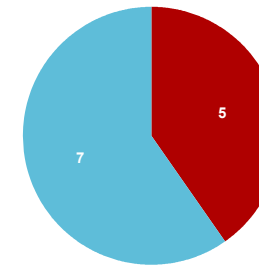
Wens naar eigendom



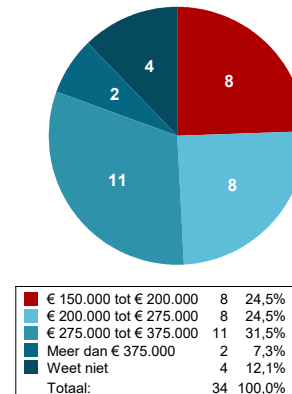
Wens naar woningtype



Wens naar huurprijs



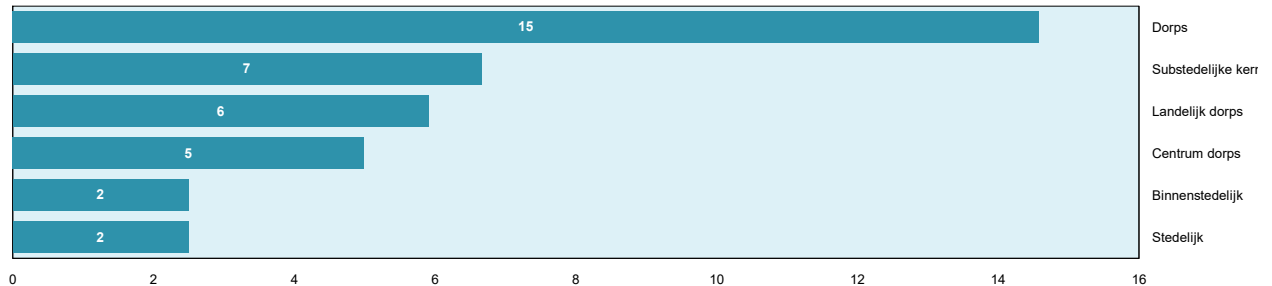
Wens naar koopprijs



### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige woonplaats	9	21%
Huidige gemeente	18	45%
Elders	12	28%
Onbekend	2	6%
<b>Totaal</b>	<b>41</b>	<b>100%</b>

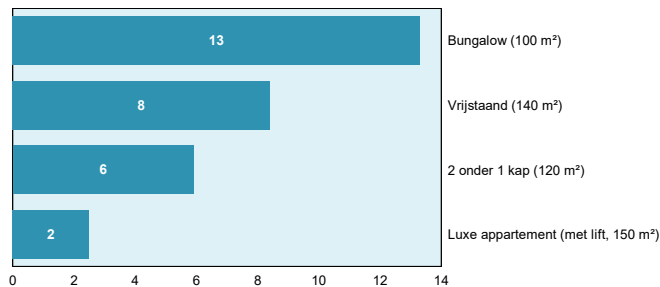
Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



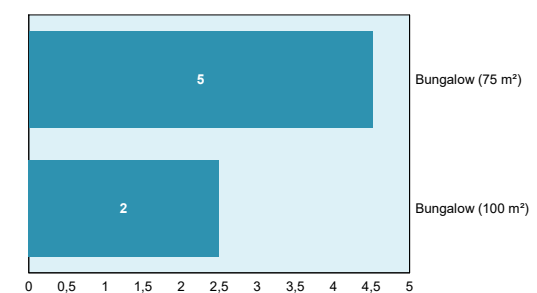
### Voorkeur nieuwbouw (koopwoning)

	Abs.	In %
Bestaande woning	8	30%
Nieuwbouwwoning	4	15%
Geen voorkeur	13	45%
Onbekend	2	9%
<b>Totaal</b>	<b>28</b>	<b>100%</b>

Top Wensbeeld koopwoning (aantal)



Top Wensbeeld huurwoning (aantal)



# Dieteren

## Woonwensen: Ouderen (65 jaar e.o.)



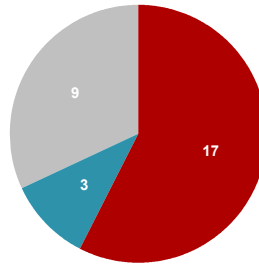
### Verhuiscapaciteit 2017

	Abs.	In %
Over meer dan 5 jaar	9	8%
Afhankelijk van aanbod	20	16%
Nee	93	76%
<b>Totaal</b>	<b>122</b>	<b>100%</b>

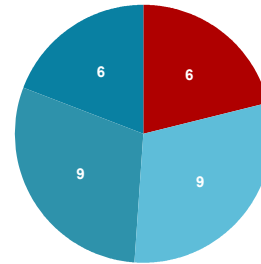
Verhuiscapaciteit	29	24%
Nee	93	76%

### Wens naar eigendom



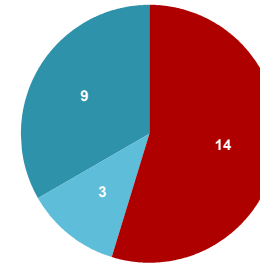
Huurwoning	17	57,6%
Koopwoning	3	10,6%
Geen voorkeur	9	31,8%
Totaal:	29	100,0%

### Wens naar woningtype



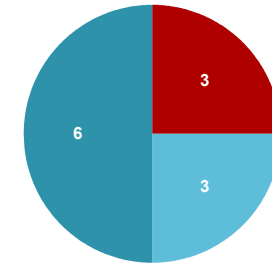
Appartement	6	21,2%
Vrijstaand	9	29,8%
seniorenwoning (ggb)	9	29,8%
Overig	6	19,2%
Totaal:	29	100,0%

### Wens naar huurprijs



€ 417 tot € 597	14	54,8%
Meer dan € 710	3	11,9%
Weet niet	9	33,3%
Totaal:	26	100,0%

### Wens naar koopprijs

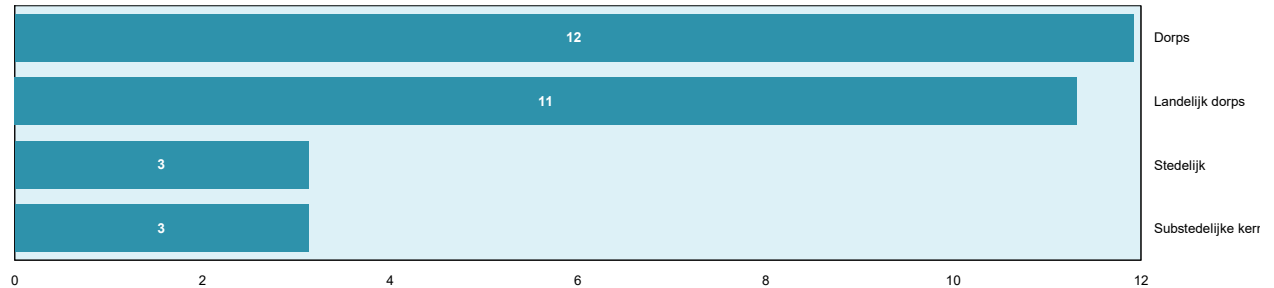


Tot € 150.000	3	25,0%
€ 150.000 tot € 200.000	3	25,0%
€ 200.000 tot € 275.000	6	50,0%
Totaal:	13	100,0%

### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige woonplaats	14	49%
Elders	3	11%
Onbekend	12	40%
<b>Totaal</b>	<b>29</b>	<b>100%</b>

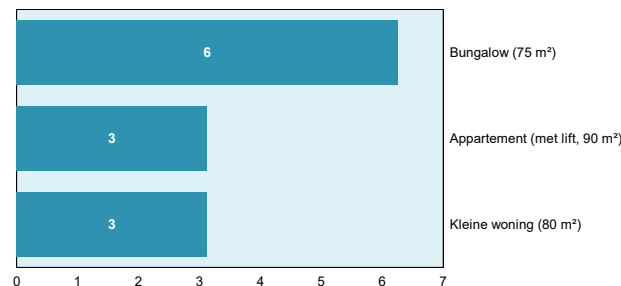
### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



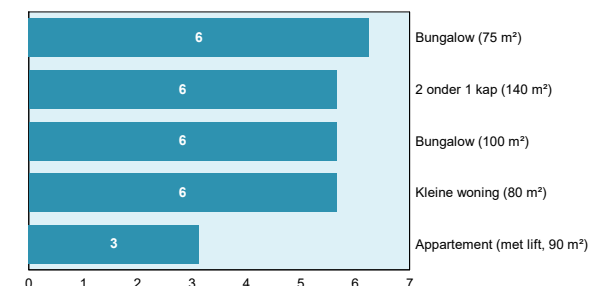
### Voorkeur nieuwbouw (koopwoning)

	Abs.	In %
Nieuwbouwwoning	3	100%
<b>Totaal</b>	<b>3</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld koopwoning (aantal)



### Top Wensbeeld huurwoning (aantal)



# Dieteren

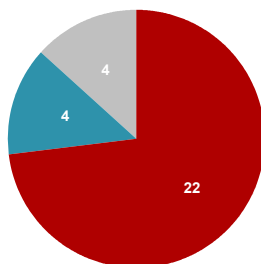
## Woonwensen: Eenpersoonshuishoudens



### Verhuiscgenigheid 2017

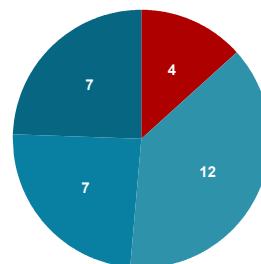
	Abs.	In %
Zo snel mogelijk	7	7%
Binnen 2 jaar	0	0%
Binnen 5 jaar	0	0%
Over meer dan 5 jaar	4	4%
Afhankelijk van aanbod	19	18%
Nee	73	70%
<b>Totaal</b>	<b>103</b>	<b>100%</b>
Verhuiscgenigheid	30	30%
Nee	73	70%

### Wens naar eigendom



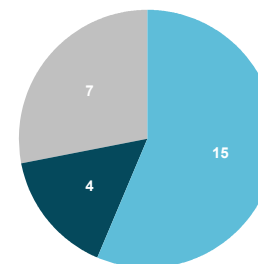
Huurwoning	22	73,1%
Koopwoning	4	13,5%
Geen voorkeur	4	13,5%
<b>Totaal:</b>	<b>30</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar woningtype



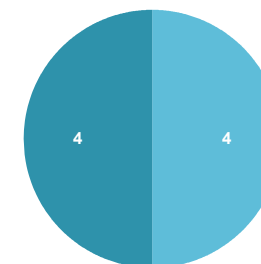
Appartement	4	13,5%
2-onder-1 kap	0	0,0%
Vrijstaand	12	37,8%
seniorenwoning (ggb)	7	24,4%
Overig	7	24,4%
<b>Totaal:</b>	<b>30</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar huurprijs



Tot € 417	0	0,0%
€ 417 tot € 597	15	56,3%
€ 597 tot € 640	0	0,0%
€ 640 tot € 710	0	0,0%
Meer dan € 710	4	15,6%
Weet niet	7	28,1%
<b>Totaal:</b>	<b>26</b>	<b>100,0%</b>

### Wens naar koopprijs

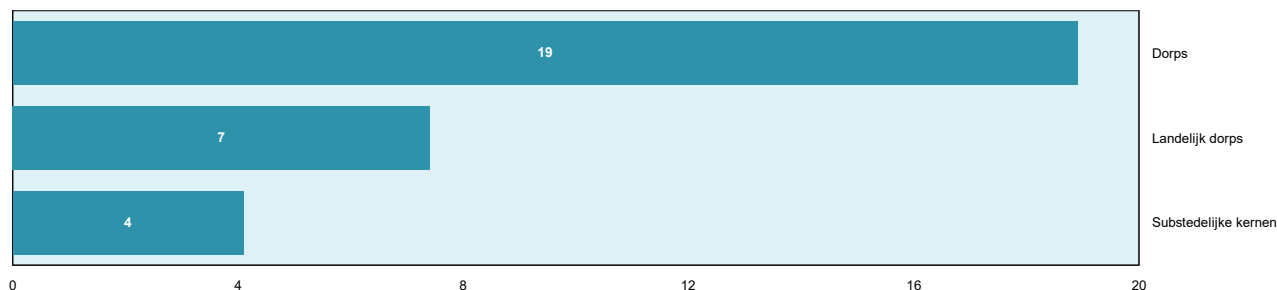


Tot € 150.000	0	0,0%
€ 150.000 tot € 200.000	4	50,0%
€ 200.000 tot € 275.000	4	50,0%
€ 275.000 tot € 375.000	0	0,0%
Meer dan € 375.000	0	0,0%
Weet niet	0	0,0%
<b>Totaal:</b>	<b>8</b>	<b>100,0%</b>

### Voorkeur woonplaats

	Abs.	In %
Huidige woonplaats	15	49%
Huidige gemeente	0	0%
Elders	4	13%
Onbekend	12	38%
<b>Totaal</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>

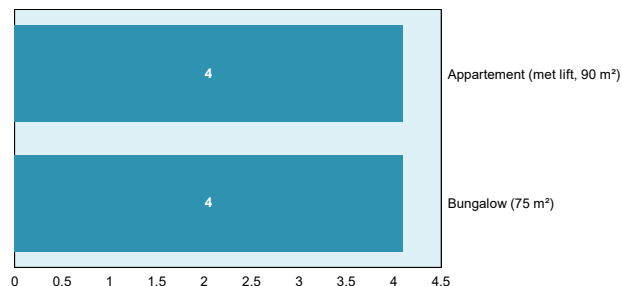
### Top Wensbeeld woonmilieu (aantal)



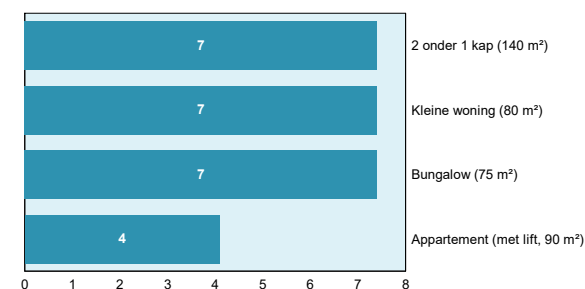
### Voorkeur nieuwbouw (koopwoning)

	Abs.	In %
Bestaande woning	0	0%
Nieuwbouwwoning	4	100%
Geen voorkeur	0	0%
Onbekend	0	0%
<b>Totaal</b>	<b>4</b>	<b>100%</b>

### Top Wensbeeld koopwoning (aantal)



### Top Wensbeeld huurwoning (aantal)



# Dieteren

## Discrepantie-analyse 2018-2030



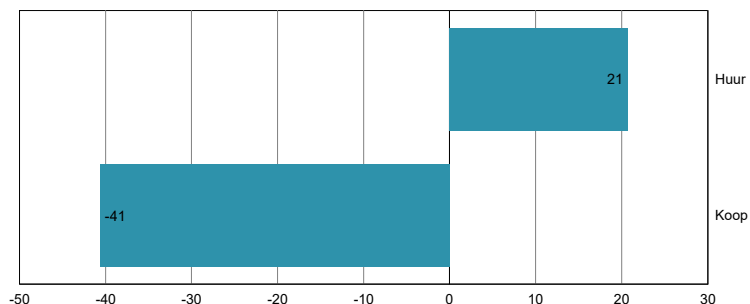
Discrepantie-analyse 2018-2030 - huurwoningen

	Tot € 417	€ 417 - € 597	€ 597 - € 640	€ 640 - € 710	€ 710 - € 900	€ 900 e.m.	Totaal
Appartement met lift	0	0	0	0	7	0	7
Appartement zonder lift	0	7	0	0	0	0	7
Rij-/hoekwoning	0	6	0	0	0	0	6
2^1 kapwoning	0	-7	0	0	0	0	-7
Vrijstaande woning	0	-12	0	0	0	0	-12
Grondgeb. seniorenwoning	0	19	0	0	0	0	19
Onbekend	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totaal</b>	<b>0</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>21</b>

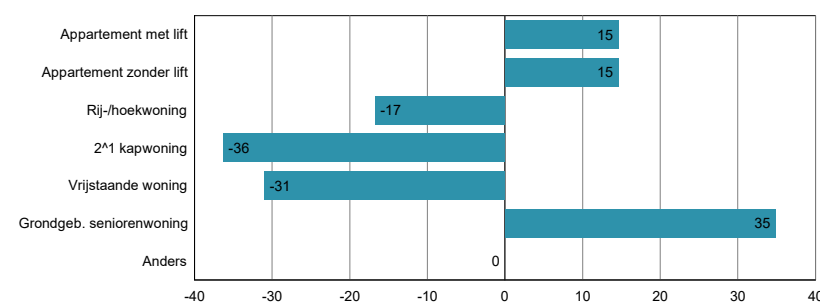
Discrepantie-analyse 2018-2030 - koopwoningen

Prijsklassen x € 1.000	Tot € 125	€ 125 - € 150	€ 150 - € 200	€ 200 - € 275	€ 275 - € 375	€ 375 e.m.	Totaal
Appartement met lift	0	0	7	0	0	0	7
Appartement zonder lift	0	7	0	0	0	0	7
Rij-/hoekwoning	0	-7	-16	0	0	0	-23
2^1 kapwoning	0	0	-18	-11	0	0	-29
Vrijstaande woning	0	0	-7	8	1	-21	-19
Grondgeb. seniorenwoning	0	0	3	7	5	0	16
Onbekend	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totaal</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-30</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>-21</b>	<b>-41</b>

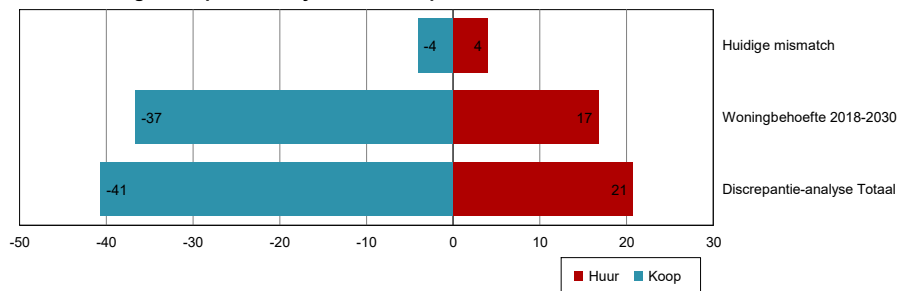
Discrepantie-analyse 2018-2030 - huur/koop



Discrepantie-analyse 2018-2030 - woningtype



Samenstelling discrepantie-analyse - huur/koop



Discrepantie-analyse 2018-2030 - prijsklassen

